

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

**Έγκριση συναλλαγής με συνδεδεμένο μέρος κατ' αρ. 101 παρ. 2 ν. 4548/2018**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την επωνυμία «**TRASTOR Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας**» και το διακριτικό τίτλο «**TRASTOR Α.Ε.Ε.Α.Π.**» (εφεξής η «**Εταιρεία**») ανακοινώνει τα εξής:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε και ενέκρινε στις 12.12.2024 την έκδοση από την Εταιρεία κοινού εμπραγμάτως ασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως Ευρώ ενενήντα δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (€92.500.000), σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και του άρθρου 14 του ν. 3156/2003, όπως ισχύουν (εφεξής το «**Δάνειο**»), σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα και τη σχετική σύμβαση κάλυψης του Δανείου, μετά των παραρτημάτων τους, όπως αυτά ετέθησαν εν σχεδίο υπ' όψιν του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (εφεξής το «**Πρόγραμμα**» και η «**Σύμβαση Κάλυψης**» αντίστοιχα), και τη διάθεση του συνόλου (100%) των Ομολογιών που πρόκειται να εκδοθούν στο πλαίσιο του Δανείου, μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, στην πλειοψηφούσα μέτοχο της Εταιρείας, ήτοι στην ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία**».

Επιπλέον, το Διοικητικό Συμβούλιο χορήγησε την κατ' άρθρο 100 ν. 4548/2018, όπως ισχύει, ειδική άδεια για τη σύναψη συναλλαγής της Εταιρείας με συνδεδεμένο μέρος και ειδικότερα για τη σύναψη του Προγράμματος, της Σύμβασης Κάλυψης, για τη σύσταση των Εξασφαλίσεων (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα) και κάθε άλλης σύμβασης ή εγγράφου μεταξύ της Εταιρείας και της μετόχου «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία**» σχετικά με το Δάνειο. Αντικείμενο της Σύμβασης Κάλυψης αποτελεί η κάλυψη από τη μέτοχο «**ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία**» του συνόλου (100%) των Ομολογιών, εκάστης σειράς και επιμέρους έκδοσης, που θα εκδοθούν στο πλαίσιο του Δανείου.

Η ως άνω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή ειδικής αδείας για την κατάρτιση της ως άνω συναλλαγής, ελήφθη σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 101 παρ. 1 ν. 4548/2018, όπως ισχύει, με βάση την από 24.10.2024 συνημμένη στην ως άνω απόφαση, «**Έκθεση Αξιολόγησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**», την οποία συνέταξε ο ανεξάρτητος Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής, κ. Ελευθέριος Κουτσόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 44651), και σύμφωνα με την οποία η συναλλαγή αξιολογείται δίκαιη και εύλογη για την Εταιρεία και κάθε άλλο μέτοχο αυτής που δεν αποτελεί συνδεδεμένο μέρος.

Η εν λόγω συναλλαγή υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, δεδομένου ότι συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή του σκοπού της Εταιρείας και είναι δίκαιη και εύλογη για την Εταιρεία και τους μετόχους αυτής, διότι μέσω αυτής η Εταιρεία θα εξασφαλίσει ακόμα μεγαλύτερη ρευστότητα, ώστε να πραγματοποιήσει το επιχειρηματικό της πλάνο.

**Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2024**