

Μαρούσι, 05 Σεπτεμβρίου 2024

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Χρηματοδότηση της RANDOM από την Τράπεζα Αττικής για την ανακατασκευή κτιρίου γραφείων στην Αθήνα

Στην υπογραφή σύμβασης για την έκδοση ενός μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου έως €13,7 εκατ. με την Τράπεζα Αττικής προχώρησε η RANDOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (εφεξής «RANDOM»), 100% θυγατρική του Ομίλου DIMAND, για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευής του ακινήτου που στέγαζε τις εγκαταστάσεις της ΕΕΔΕ στα Κάτω Πατήσια (το «Ακίνητο»).

Ειδικότερα, το Ακίνητο αφορά σε επτάώροφο κτίριο γραφείων 11.725 τ.μ. (συμπεριλαμβανομένων των υπόγειων χώρων στάθμευσης). Το έργο αφορά στην μετασκευή του Ακινήτου σε σύγχρονο κτίριο γραφείων. Η RANDOM έχει έρθει σε συμφωνία για την εκμίσθωση του συνόλου του Ακινήτου στα ΕΛΤΑ, η δε έναρξη λειτουργίας του προγραμματίζεται εντός του πρώτου τριμήνου του 2025.

Λίγα λόγια για την DIMAND

Η DIMAND είναι μία από τις κορυφαίες ελληνικές εταιρείες στον χώρο της ανάπτυξης ακινήτων, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑΑ).

Από την αρχή της λειτουργίας της, το 2005, έχει ενσωματώσει τη φιλοσοφία των «πράσινων» κτηρίων στον πυρήνα της δραστηριότητάς της, δημιουργώντας μία νέα αγορά στο Real Estate και αποτελώντας πρότυπο διεθνώς. Η επιχειρηματική της δραστηριότητα εστιάζεται στην υλοποίηση αστικών αναπλάσεων μεγάλου μεγέθους, σύγχρονων βιοκλιματικών κτηρίων γραφείων, σύνθετων έργων μικτών χρήσεων, καθώς και ιδιωτικών αθλητικών εγκαταστάσεων, ενώ έχει αναπτύξει πάνω από το 40% των πράσινων κτηρίων στην Ελλάδα που είναι πιστοποιημένα με LEED BD+C.

Η εταιρεία συγκαταλέγεται στην ηγετική ομάδα των «The Most Sustainable Companies in Greece» έχοντας λάβει την ανώτατη διάκριση βιώσιμης ανάπτυξης από το Quality Net Foundation και έχει διακριθεί ως LEED® Proven Provider™ από το Green Building Certification Institute. Είναι αργυρό μέλος του U.S. Green Building Council, μέλος του GRESB και είναι η πρώτη εταιρεία στην Ελλάδα που έχει διακριθεί ως Credentialed Project Developer και Credentialed Quality Assurance Provider από το Investor Confidence Project (ICP) Europe.