



## Έντυπο παροχής πληροφοριών

**Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 5 περ. ζ' του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129  
σχετικά με την  
εισαγωγή προς διαπραγμάτευση μετοχών της  
«ORILINA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ»  
στο πλαίσιο Προγράμματος Διάθεσης Δωρεάν  
Μετοχών.**

Η «ORILINA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ORILINA PROPERTIES REIC» (εφεξής η «Εταιρεία»), ενημερώνει το επενδυτικό κοινό ότι η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 3 Ιουνίου 2024, αποφάσισε, μεταξύ άλλων θεμάτων, την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 13.649.999,85 Ευρώ και συγκεκριμένα την κεφαλαιοποίηση του Ειδικού Αποθεματικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 4548/2018, κατά 13.649.999,85 Ευρώ. Η εν λόγω αύξηση θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση 15.689.655 κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής 0,87 Ευρώ,, και τη δωρεάν διανομή στους μετόχους της εταιρίας, σε αναλογία σε αναλογία 1 (μία) νέα κοινή ονομαστική μετοχή για κάθε 8.8095270419 παλαιές κοινές ονομαστικές μετοχές.

Κατόπιν της ανωτέρω εταιρικής πράξης ήτοι, της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου με την κεφαλαιοποίηση του ειδικού αποθεματικού, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας διαμορφώνεται στο ποσό των 133.900.042,65 Ευρώ, διαιρούμενο σε 153.908.095 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής 0,87 Ευρώ.

Η ανωτέρω απόφαση λήφθηκε σε εκτέλεση της από 3 Σεπτεμβρίου 2023 Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, η οποία μεταξύ άλλων θεμάτων αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά το συνολικό ποσό των 13.650.000 ευρώ, δια μείωσης της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής της Εταιρείας, από 1 Ευρώ σε 0.87 Ευρώ, με σχηματισμό ισόποσου ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.4548/2018, το οποίο αποφασίστηκε να χρησιμοποιηθεί μόνο προς το σκοπό της εκ νέου κεφαλαιοποίησης του με δωρεάν διανομή σε όλους τους μετόχους της εταιρείας και κατ' αντιστοιχία του ποσοστού συμμετοχής τους, σε διάστημα μικρότερο του ενός έτους από την ημερομηνία της ανωτέρω Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γ.Σ.

Στις 23 Ιουλίου 2024 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) 4320925, η με αριθ. πρωτ. 3302217ΑΠ/23-07-2024 απόφαση της Διεύθυνσης Εταιρειών, Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε., της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου, Γενική Διεύθυνση Αγοράς & Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 (Μετοχικό Κεφάλαιο) του Καταστατικού της Εταιρείας.

Οι Νέες Μετοχές είναι της ίδιας κατηγορίας με τις μετοχές της Εταιρείας που τελούν ήδη υπό διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (το «Χ.Α.»).

Η Εταιρεία θα ακολουθήσει τη διαδικασία εισαγωγής των Νέων Μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών (το «Χ.Α.»), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό του Χ.Α. και τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου του Χ.Α.

Οι Νέες Μετοχές αναμένεται να εισαχθούν προς διαπραγμάτευση την δεύτερη (2η) εργάσιμη ημέρα μετά την έγκριση της εισαγωγής τους από το Χ.Α. Η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χ.Α. κατά την ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης θα διαμορφωθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χ.Α. και την υπ' αρ. 26 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χ.Α., όπως ισχύει. Οι Νέες Μετοχές θα είναι καταχωρημένες κατά την ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης στα αρχεία του Ελληνικού Κεντρικού Αποθετηρίου Τίτλων (ΕΛ.Κ.Α.Τ.) και στις μερίδες και στους λογαριασμούς που οι Δικαιούχοι τηρούν στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) του Χ.Α., σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 1 παρ. 5 περ. ζ' του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129, όπως ισχύει, δεν υφίσταται υποχρέωση δημοσίευσης ενημερωτικού δελτίου για την εισαγωγή των Νέων Μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α., δεδομένου ότι το παρόν έντυπο παροχής πληροφοριών περιλαμβάνει πληροφορίες σχετικά με τον αριθμό και τη φύση των εκδιδόμενων κινητών αξιών, καθώς και με τους λόγους και τις λεπτομέρειες της διανομής τους.

Υπεύθυνος για τη σύνταξη του παρόντος εντύπου παροχής πληροφοριών και την ακρίβεια των περιλαμβανόμενων σε αυτό στοιχείων είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, κ. Μάριος Αποστολίνης.

Το παρόν Έντυπο Παροχής Πληροφοριών είναι διαθέσιμο στους ενδιαφερόμενους σε ηλεκτρονική μορφή στο Χ.Α. στην ιστοσελίδα [www.athexgroup.gr](http://www.athexgroup.gr), σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://orilina.com/gr/content/anakoinoseis> και σε έντυπη μορφή στην έδρα της Εταιρείας (Λ. Βασ. Σοφίας 59, Αθήνα, 11521).

Η Εταιρεία θα ενημερώσει το επενδυτικό κοινό για την ακριβή ημερομηνία εισαγωγής των Νέων Μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Τμήμα εξυπηρέτησης μετόχων και εταιρικών ανακοινώσεων (Υπεύθυνη επικοινωνίας: κα Σαββίνα Παπαδοπούλου, Διεύθυνση: Λ. Βασ. Σοφίας 59, Αθήνα, 11521, Τηλ. +30 210 7254566, Email: [savvina.pap@orilina.com](mailto:savvina.pap@orilina.com)).

**Αθήνα, 26 Ιουλίου 2024**