

Καλλιθέα, 3 Ιουλίου 2018

Δελτίο Τύπου

Θέμα: Αγορά ακινήτου ειδικής χρήσης επί της Φιλελλήνων 18 στο Χαλάνδρι

Η BriQ Properties A.E.E.A.Π. ενημερώνει το επενδυτικό κοινό ότι στις 3 Ιουλίου 2018 προχώρησε σε αγορά αυτοτελούς τετραώροφου επενδυτικού ακινήτου ειδικής χρήσης, συνολικής επιφάνειας 1.788,42 τ.μ. που βρίσκεται επί της οδού Φιλελλήνων 18 στο Χαλάνδρι έναντι συνολικού τιμήματος ενός εκατομμυρίου ευρώ (€ 1.000.000).



Πρόκειται για κτίριο με υπόγειο, ισόγειο και τρεις (3) ορόφους, εκ των οποίων 1.402,80 τ.μ. αφορούν σε ανωδομή και 385,62 τ.μ. σε υπόγειο. Το ακίνητο είναι πλήρως μισθωμένο σε Μ.Φ.Η. (Μονάδα Φιλοξενίας Ηλικιωμένων) προσφέροντας ετήσια μισθωτική απόδοση 8,0%.

Το ακίνητο βρίσκεται μόλις 200μ από την Λ.Κηφισίας και διαθέτει άμεση πρόσβαση σε μεγάλα ιατρικά κέντρα.

Η ανωτέρω αγορά χρηματοδοτήθηκε από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Σύμφωνα με την Διευθύνουσα Σύμβουλο της Εταιρείας, κ. Άννα Αποστολίδου, «η συγκεκριμένη επένδυση ανταποκρίνεται πλήρως στα επενδυτικά κριτήρια της Εταιρείας για καλές αποδόσεις ακινήτων που βρίσκονται σε προνομακίες τοποθεσίες.»