

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ						ΛΕΙΣΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
		ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΛΕΙΣΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΛΕΙΣΑ	ΛΕΙΣΑ ΑΠΟΤΙΜΗΜΕΝΗΣ 30.06.2024	% ΕΠΙ ΥΠΟΛΟΓΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2024			
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο							
1	Αποθηκευτικός χώρος	Ιθάκης 45 - 47	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	614,58	188,00	184.548,96	186.458,40	130.000,00	0,00%	Αποθήκη		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
2	Γραφεία και Κατάστημα	Ακτή Μισούλη - Μπουμπουλίνας 2 και Αγίου Σπυρίδιων	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	527,51	3.574,46	6.354.871,89	5.461.243,20	14.951.000,00	0,56%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
3	Κατάστημα	Μιχαήλ Αγγέλου 6-8-10 και Βλαχέϊδη	Ιωαννίνων	Ιωαννίνων	Ελλάδα	1.190,00	523,00	1.315.656,34	637.271,52	1.380.000,00	0,05%	Κατάστημα		Ε.Τ.Σ.ΚΑ Ε.Ε.
4	Κατάστημα	Πλατεία Δημοκρατίας και Βασιλέως Γεωργίου Β'	Σκιάθου	Πέλλας	Ελλάδα	400,00	590,83	486.609,26	406.521,19	301.000,00	0,01%	Κατάστημα		
5	Κατάστημα	Κωνσταντίνου Καραμανλή 6	Ηράκλειας	Ζερρών	Ελλάδα	482,50	670,49	491.775,83	215.700,05	241.000,00	0,01%	Κατάστημα		
6	Κατάστημα	Βασιλε Ρύμα 3	Γιαννιτών	Πέλλας	Ελλάδα	866,00	1.152,32	1.182.158,55	796.472,77	1.744.000,00	0,07%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
7	Κατάστημα	Ευρωκλήους και Ιωάννου Γαργαλιάνου	Ανατολικής Μάνης	Λακωνίας	Ελλάδα	698,40	346,20	750.615,47	201.505,27	773.000,00	0,03%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
8	Κατάστημα	Ιλιάδος 14 και Κωνσταντουπόλεως 44	Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	372,50	392,00	522.749,10	598.800,38	536.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
9	Κατάστημα	Δουραλίου και Ακριτών 37	Νέας Ιωνίας	Μαγνησίας	Ελλάδα	282,00	524,00	309.504,32	247.272,48	546.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
10	Κατάστημα και Γραφεία	Τοπάλη και Ιάσωνος και Δημητριάδου	Βόλου	Μαγνησίας	Ελλάδα	434,47	1.140,06	2.196.757,47	1.464.281,93	3.265.000,00	0,12%	Κατάστημα		ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΗ Μ.ΕΠΕ
11	Κατάστημα	Ηρώων Πολυτεχνείου 11	Αγίων Αναργύρων - Κηφισού	Αττικής	Ελλάδα	309,79	711,00	685.206,80	879.828,43	2.301.000,00	0,09%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
12	Κατάστημα	Αναστασίου και Λαγομιτζή 74	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	167,72	303,90	519.638,02	223.061,52	672.000,00	0,03%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
13	Κατάστημα	Πατισίων 288	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	364,20	690,00	1.199.656,18	634.359,98	1.456.000,00	0,05%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
14	Κατάστημα	Αγίου Μελετίου 55 και Φωλιώνος Νέφης	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	466,53	832,30	5.225.419,42	796.305,34	3.553.000,00	0,13%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
15	Κατάστημα	Συκράτους 11	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	421,29	1.193,53	2.042.439,88	1.111.562,88	948.000,00	0,04%	Κατάστημα		ΤΡΑΝΚΓ ΜΠΕΙΛΙ
16	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Κηφισίας 2 και Φειδιππίου 1-3	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	441,00	2.994,15	6.829.730,63	3.885.992,01	8.957.000,00	0,34%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
17	Κατάστημα	Αγίου Μελετίου και Αχαρνών 165	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	290,94	476,95	782.440,22	585.945,21	1.211.000,00	0,05%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
18	Κατάστημα	Αχαρνών 2-4-6 (Πλατεία Βάθης)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	1.120,10	922,66	1.583.563,54	923.487,40	1.734.000,00	0,07%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
19	Κατάστημα	3ης Σεπτεμβρίου 75 (Πλατεία Βικτωρίας)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	694,71	533,50	717.714,84	663.640,56	1.164.000,00	0,04%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
20	Κατάστημα	Πρωτοπαδάκη 1 και Αγίας Γλυκερίας	Γαλαταίου	Αττικής	Ελλάδα	495,18	162,67	498.954,87	388.442,93	494.000,00	0,02%	Κατάστημα		ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΗ Μ.ΕΠΕ
21	Κατάστημα	Τραυλαντώνη 11 και Λεωφόρος Παπάγου 79	Ζωγράφου	Αττικής	Ελλάδα	271,28	626,50	961.112,39	1.000.803,49	2.548.000,00	0,10%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
22	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Ελευθερίου Βενιζέλου 132	Καλλιθέας	Αττικής	Ελλάδα	1.094,92	6.322,00	17.193.821,30	7.616.071,98	17.273.000,00	0,65%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
23	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου και Ευπαλίου 2	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	364,70	495,75	875.914,65	796.859,58	832.000,00	0,03%	Τραπεζικό κατάστημα		ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK A.E.
24	Κατάστημα και Γραφεία	Χαλκοκονδύλη 5-7	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	422,00	1.195,02	1.712.588,68	1.955.375,36	1.855.000,00	0,07%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
25	Κατάστημα	Σκουφά 11-13	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	918,00	1.055,88	12.470.877,98	10.475.933,18	22.241.000,00	0,83%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
26	Κατάστημα	Λεωφόρος 134 - 136 και Καμβουνίων	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	823,24	532,50	901.966,37	410.257,79	1.233.000,00	0,05%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
27	Κατάστημα	Κυψέλης 102 (Πλατεία Κυψέλης)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	348,30	747,16	1.279.443,21	1.251.555,05	2.336.000,00	0,09%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
28	Κατάστημα	Α. Συγγρού 44 και Στ. Δοντά	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	970,75	701,18	2.006.710,71	2.222.802,35	2.101.000,00	0,08%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
29	Ξενοδοχείο	Πλατεία Μητροπόλεως 3 και Αγγελίου Βλάχου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	764,64	3.093,37	6.215.165,45	10.685.744,53	11.130.000,00	0,42%	Ξενοδοχείο		
30	Γραφεία	Λεωφόρος Ζωγράφου 377, Ζωγράφου και Πεντέλης Μοναστηρίου 2, Πάτσιου και Λέρου	Παλαιού Φαλήρου	Αττικής	Ελλάδα	2.784,24	5.100,65	5.362.643,86	8.089.336,89	8.461.000,00	0,32%	Γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
31	Κατάστημα	Δώρου (Πλατεία Ομονοίας), Πανεπιστημίου και 28ης Οκτωβρίου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	866,74	4.407,30	20.740.561,77	9.392.405,49	16.684.000,00	0,63%	Κατάστημα και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ TIGER HELLAS A.E ΦΟΗΝΟΠΟΛΙΣ Μ.Κ.ΚΕ
32	Κατάστημα	Ευτυχιόπου 45 και 45α, Παγκράτι	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	1.110,85	1.577,45	6.836.384,37	5.125.719,65	9.237.000,00	0,35%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
33	Κατάστημα	Λακεδαίμονος 3 και Πανόριου 18	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	359,50	657,30	1.791.303,02	503.822,59	1.847.000,00	0,07%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
34	Κατάστημα	Πραξιτέλους 12	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	411,00	2.323,94	2.977.662,84	6.420.135,96	5.776.000,00	0,22%	Γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
35	Κατάστημα	Σόλωνος 75 και Ιπποκράτους 25-27	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	480,90	1.453,62	5.121.992,73	2.967.757,07	3.982.000,00	0,15%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
36	Κατάστημα	Καραγιώργη Σεβίνας 6 (Πλατεία Συναγώγης)	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	480,48	5.150,33	13.433.898,57	14.527.144,67	34.833.000,00	1,31%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
37	Κατάστημα	Καρογιάννη Σελιάς 2	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	573,22	695,41	8.659.482,78	5.841.762,32	17.418.000,00	0,65%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
38	Κατάστημα	Παναγιώτου Χαροκόπου 73 και Ιωάννου Μετάξ 77	Καλλιθέας	Αττικής	Ελλάδα	247,35	314,91	540.197,47	372.489,89	627.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
39	Κατάστημα	Εθνικής Αντιστάσεως 3 και Μακράς Στραίας	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	484,40	3.017,00	1.512.367,06	4.862.055,35	10.609.000,00	0,40%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
40	Κατάστημα	Αλέξ. Παπαναστασίου (πρώην Λεωφ. Βασιλέως Παύλου) 93	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	419,70	307,00	426.430,57	247.574,88	379.000,00	0,01%	Κατάστημα		ΑΝΕΛΚΗ ΚΡΗΤΙΚΟΣ
41	Κατάστημα	Λεωφόρος Αθηνών 67, Καρυταίνης 2 και Ταξιαρχών 89	Κορυδαλλού	Αττικής	Ελλάδα	640,00	604,00	1.566.151,17	964.389,88	2.610.000,00	0,10%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
42	Κατάστημα	Πλατεία Αγίου Νικολάου και Ακτή Μισούλη 65	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	769,25	2.271,00	3.575.756,34	4.719.555,42	5.586.000,00	0,21%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ NATIONAL ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. FORTIUS ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΝΑΥΤΑΦΟΡΙΑΚΩΝ ΚΙΝΗΣΕΩΝ ΚΑΛΗΜΠΑΣΙΕΡΗΣ ΝΑΥΤΙΑΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Ε.Π.Ε. ΔΕΗ
43	Κατάστημα	Γρεβενών 10 και Αντιχείας	Νίκαιας - Αγίου Ιωάννου Ρέντη	Αττικής	Ελλάδα	566,80	1.212,66	1.631.385,53	1.094.586,70	2.064.000,00	0,08%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
44	Κατάστημα	Φλωρίνης και Θηβών 137	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	169,60	278,75	316.711,26	282.492,75	181.000,00	0,01%	Κατάστημα		
45	Κατάστημα και Γραφεία	Ν. Πλαστήρα, 28ης Οκτωβρίου και Κούφουρου	Αγίου Νικολάου	Λασιθίου	Ελλάδα	211,78	758,19	968.163,47	893.281,72	2.232.000,00	0,08%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
46	Κατάστημα	Α. Σούλου και Χαριλάου Τρικούπη	Αγρινίου	Αιτωλοακαρνανίας	Ελλάδα	1.032,65	1.872,38	1.836.898,54	2.864.335,67	3.808.000,00	0,14%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και κατάστημα		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ
47	Κατάστημα	Φιλελλήνων και Βασιλέως Κωνσταντίνου (πν Αθηνών 12)	Αλμυρού	Μαγνησίας	Ελλάδα	642,13	997,50	1.005.850,93	578.957,23	1.087.000,00	0,04%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
48	Κατάστημα και Γραφεία	Δελιγιάννη και Σισινή	Ηλίδας (πρώην Αμυλιόδος)	Ηλείας	Ελλάδα	385,29	892,40	972.154,06	726.543,42	1.346.000,00	0,05%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
49	Κατάστημα	Μητροπόλεως και Ιπποκράτους	Βέροιας	Ημαθίας	Ελλάδα	487,03	1.399,96	1.652.483,09	1.863.422,51	3.731.000,00	0,14%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
50	Κατάστημα	Παλαιά Εθν. Οδός Κορινθίου - Πατρών και Ελ. Βενιζέλου	Βέλου - Βόχας	Κορινθίας	Ελλάδα	200,40	226,23	338.291,98	169.168,97	205.000,00	0,01%	Κατάστημα		
51	Κατάστημα	Νικ. Σκιαδά 8 και Αριστοτέλους	Τρίφυλλια (πρώην Γαργαλιάνων)	Μεσσηνίας	Ελλάδα	134,80	217,44	68.453,50	159.103,64	146.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
52	Κατάστημα	Γεωρ. Σισινή 96	Πηνειού (πρώην Γαστούνης)	Ηλείας	Ελλάδα	190,00	116,00	97.907,09	129.890,30	100.000,00	0,00%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
53	Κατάστημα	Κεντρική Πλατεία της Δημητοάννας	Γορτυνίας	Αρκαδίας	Ελλάδα	292,50	335,81	449.667,53	198.097,67	378.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και Αστυνομικό Τμήμα		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΗΤΖΑΝΑΣ
54	Κατάστημα	Δευκαλιώνος και Δημοκρατίας	Δομοκού	Φθιώτιδας	Ελλάδα	73,84	160,03	88.883,58	54.441,01	95.000,00	0,00%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
55	Κατάστημα	Κύπρου, Εθνικής Αντιστάσεως και πεζοδρομίου οδού Ακαδημαϊκής	Μάνδρας - Ειδυλλίας (πρώην Ερυθρών)	Αττικής	Ελλάδα	351,00	443,72	274.146,51	192.816,80	237.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ		

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ					ΛΕΙΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ					ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
		ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ			ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΛΕΙΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΛΕΙΣΙΑ	ΛΕΙΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 30.06.2024	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2024				
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο							
90	Κατάστημα	Λεωφόρου Θεμ. Σοφούλη 72 και Αρχ. Κυρίλλου	Σάμου	Σάμου	Ελλάδα	476,29	1.216,86	1.142.357,11	836.773,24	2.650.000,00	0,10%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
91	Κατάστημα	Βασ. Βασιλείου 2, Γρ. Λοιμωτική, Πρωκ. Χριστοφόρου και Κύπρου	Σερρών	Σερρών	Ελλάδα	1.251,62	1.826,98	4.174.387,90	2.531.742,39	5.718.000,00	0,21%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
92	Κατάστημα	Βασιλέως Γεωργίου (Πλησίον Πλατείας 25ης Μαρτίου)	Σουφλίου	Εβρου	Ελλάδα	192,34	273,55	82.642,36	148.803,66	213.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
93	Κατάστημα	Κωνσταντίνου Πετρίδου και Βόλου	Στυλίδας	Φθιώτιδας	Ελλάδα	358,52	330,66	283.970,33	487.826,50	298.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
94	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου και Κουδύλη	Τρικάλων	Τρικάλων	Ελλάδα	275,58	855,77	1.971.178,24	1.231.458,39	2.959.000,00	0,11%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
95	Κατάστημα	Λοιμώδεις, Επαγγελματιών και 28ης Οκτωβρίου	Φαρσάλων	Λάρισης	Ελλάδα	264,00	737,00	289.622,08	421.072,48	754.000,00	0,03%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ	
96	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Ομοιοσύας 6 και Ανδριανουπόλεως	Αλεξανδρούπολης (πρώην Φερών)	Εβρου	Ελλάδα	293,51	614,12	610.935,51	230.119,81	432.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
97	Γραφεία και Κατάστημα	Ελευθερίου Βενιζέλου και Ι. Ιωαννιδίου και Συγγρού	Χαλκιδέων	Ευβοίας	Ελλάδα	528,19	1.985,41	2.075.441,49	2.310.349,95	4.961.000,00	0,19%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
98	Γραφεία και Κατάστημα	Σοφοκλή Βενιζέλου και Στρατηγού Τζανακάκη	Χανίων	Χανίων	Ελλάδα	870,57	3.198,39	5.483.413,21	6.679.814,90	11.434.000,00	0,43%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	
99	Κατάστημα και Γραφεία	Αγίου Δημητρίου 2 και Ελευθερίου Βενιζέλου	Νέστου (πρώην Χουροπόλης)	Καβάλας	Ελλάδα	200,81	503,10	459.252,49	361.536,77	640.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
100	Κατάστημα	Ομοιοσύας 4 και Φιλίππου	Σιντικής (πρώην Σιδιροκάστρου)	Σερρών	Ελλάδα	388,12	537,60	410.165,94	359.912,03	541.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
101	Κατάστημα	Φοίβου Παπαγαυριδίου 81	Ελευθεροπόλεως	Καβάλας	Ελλάδα	337,07	772,94	666.780,88	421.511,72	803.000,00	0,03%	Κατάστημα	ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΜΑΥΡΟΥΤΗΣ Α.Ε.	
102	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Βασιλίσσης Ολγας 195 και Ζαχαρία Παπαντωνίου 2	Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	1.486,37	1.664,29	3.055.830,96	1.850.474,07	4.419.000,00	0,17%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
103	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Ηρακλείου 243 και Αγ. Βασιλείου	Ν. Ιωνίας	Αττικής	Ελλάδα	418,46	2.666,90	3.291.070,35	2.993.541,98	8.068.000,00	0,30%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
104	Κατάστημα	Λεωφόρος Κηφισίας 273 και Αδριανών	Κηφισιάς	Αττικής	Ελλάδα	9.378,94	4.221,94	12.513.663,47	5.944.522,01	29.444.000,00	1,10%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ	
105	Κατάστημα και Υπαιθριες Θέσεις Σταθμεύσεως	Ιερά Οδός 25-27-29, Ευενιδίων και Ευμολπίδων	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	2.730,33	1.640,11	2.172.911,37	4.480.164,20	4.039.000,00	0,15%	Κατάστημα και Υπαιθριες Θέσεις Σταθμεύσεως	ΣΑΡΑΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
106	Κατάστημα	Σταθμοπούλεως 142 και Συναγματούρη Δαδίκη	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	511,96	879,26	2.119.052,66	1.399.872,64	2.698.000,00	0,10%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
107	Κατάστημα	Πρασίου Λόφου 9 και Πολυτεχνείου	Ηρακλείου Αττικής	Αττικής	Ελλάδα	1.226,61	1.217,60	2.409.579,65	3.101.803,80	4.500.000,00	0,17%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
108	Κατάστημα και Γραφεία	Ιωνος Δραγούμη 1 και Μεγάλου Αλεξάνδρου	Καβάλας	Καβάλας	Ελλάδα	1.279,84	2.273,44	5.997.131,88	3.938.891,63	8.175.000,00	0,31%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
109	Κατάστημα	Πλατεία Αγ. Ιωάννη	Οχαλίας (πρώην Μελινιάς)	Μεσσηνίας	Ελλάδα	224,27	404,60	298.028,76	232.546,16	282.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
110	Κατάστημα	Εθνικής Αντιστάσεως 41-45 και Πανωνίου	Καισαριανής	Αττικής	Ελλάδα	704,25	1.093,33	2.077.619,68	985.610,49	2.285.000,00	0,09%	Κατάστημα	ΑΝΕΑΚΗ ΚΡΗΤΙΚΟΣ	
111	Κατάστημα και Γραφεία	Διονυσίου 42 και Θηρέως 24	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	456,89	1.307,67	2.421.646,56	1.904.283,24	4.309.000,00	0,16%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
112	Κατάστημα	Κερκύρας 54 και Μήλου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	235,71	422,00	5.024.513,40	483.958,23	514.335,57	0,01%	Κατάστημα	ΑΝΕΑΚΗ ΚΡΗΤΙΚΟΣ	
113	Κατάστημα	Λεωφόρος Βουλιαγμένης 208	Δάφνης - Υμηττού	Αττικής	Ελλάδα	828,12	1.015,23	3.659.010,58	1.738.044,07	4.420.000,00	0,17%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
114	Κατάστημα	Λεωφόρος Δεκελείας 225	Νέας Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνος	Αττικής	Ελλάδα	514,43	405,00	701.943,76	290.863,44	386.000,00	0,01%	Κατάστημα	ΒΑΖΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΨΥΧΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ	
115	Κατάστημα	Λεωφόρος Μεσογείων 226 και Αετιάδων	Παπάγου - Χολαργού	Αττικής	Ελλάδα	1.612,92	937,72	2.570.581,90	1.991.162,23	3.863.000,00	0,14%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
116	Κατάστημα	Κλαπανέρα 2 και Αγίου Παντελεήμονος 2	Κερατοπόλεως - Δραπετσώνας	Αττικής	Ελλάδα	241,60	428,00	290.099,74	258.976,32	631.000,00	0,02%	Κατάστημα	ΑΝΕΑΚΗ ΚΡΗΤΙΚΟΣ	
117	Κατάστημα	Λεωφόρος Δημοκρατίας 33 και Νικητάρη 2, Πάρκου και Βασιλέως Γεωργίου	Κερατοπόλεως - Δραπετσώνας Αγίων - Μικτηνών (πρώην Άγιος)	Αττικής	Ελλάδα	344,14	1.059,00	1.526.447,78	799.871,73	3.017.000,00	0,11%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
118	Κατάστημα	Βασιλέως Γεωργίου	Αργολίδας	Αργολίδας	Ελλάδα	1.025,00	2.420,11	2.691.799,82	1.825.280,81	4.310.000,00	0,16%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
119	Κατάστημα	Στράτου και Ψαρογιάννη	Αμφιλοχίας	Αιτωλοακαρνανίας	Ελλάδα	488,51	411,20	492.758,54	224.697,31	682.000,00	0,03%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
120	Κατάστημα και Γραφεία	25ης Μαρτίου 28 και Παρολιάς οδός	Λουτρακίου - Αγ. Θεοδώρων - Περαγώρας	Κορινθίας	Ελλάδα	262,30	833,29	857.269,36	1.032.377,32	1.506.000,00	0,06%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
121	Κατάστημα	Παρά την Κεντρ. Πλ. Δημοκρατίας, Π. Μπακογιάννη, Αριστοφάνους	Μακρακωμής	Φθιώτιδας	Ελλάδα	161,25	196,35	152.541,18	125.987,02	214.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
122	Κατάστημα	Αγγέλου Μεταξά 13	Γλυφάδας	Αττικής	Ελλάδα	1.140,00	705,07	7.931.101,55	3.640.959,92	7.019.000,00	0,26%	Κατάστημα	ΓΕΡΜΑΝΟΣ Α.Ε.	
123	Γραφεία και Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου 98	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	379,59	2.308,80	5.024.513,40	3.203.526,03	2.902.000,00	0,11%	Κατάστημα και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
124	Κατάστημα	Σούτσου και Ιεράς Οδού 310-312	Αιγιάλεως	Αττικής	Ελλάδα	1.596,09	1.445,25	2.798.121,46	1.616.691,35	3.877.000,00	0,15%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
125	Γραφεία και Κατάστημα	Μοναστηρίου 91 και Γιαννιτσών 46	Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	789,32	3.553,02	3.944.970,38	3.923.201,16	5.828.000,00	0,22%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΗ	
126	Κατάστημα	Λεωφόρος Βασιλέως Γεωργίου Α' 27 και Ανδρούτσου 148-150	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	480,94	832,10	2.037.509,70	2.042.229,80	2.929.000,00	0,11%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
127	Κατάστημα	Λεωφόρος Αλεξάνδρου Μαυρομιχάλη και Φαναριωτών	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	1.014,93	1.049,50	2.081.581,05	883.301,85	2.608.000,00	0,10%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
128	Γραφεία	Θεσσαλονίκης 125 και Βόλου	Μοσχάτου - Ταύρου	Αττικής	Ελλάδα	3.854,36	8.564,47	5.615.686,20	6.974.216,60	12.388.000,00	0,46%	Γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
129	Κατάστημα	Παντελή Ελευθεριάδη 21	Παιονίας (πρώην Αδριανούπολεως)	Κιλκίς	Ελλάδα	467,74	653,88	428.415,30	176.809,15	477.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
130	Κατάστημα και Γραφεία	Λεωφόρος Εθνάρχου Μακαρίου 52 και Αρκαδίας	Πετρασίου	Αττικής	Ελλάδα	577,30	1.395,96	2.365.179,25	2.229.104,09	2.677.000,00	0,10%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
131	Βιομηχανοστάσιο / Αποθηκευτικός χώρος	Εθνική Οδός 3 "Ελευσίνας - Θήβας - Λιβαδειάς"	Μάνδρας - Ειδυλλίας (πρώην Μάνδρας)	Αττικής	Ελλάδα	15.443,41	8.504,33	3.569.832,58	957.369,52	3.429.000,00	0,13%	Αποθήκη		
132	Γραφεία	Χρυσοσηλωτισίας 9 και Μυτιλιάδου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	535,10	2.912,00	12.078.660,03	9.511.899,25	12.314.000,00	0,46%	Γραφεία	INVEL GREECE, ANΘOS PROPERTIES, ΜΙΛΟΡΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε., ΘΡΙΑΣΣΕΥΣ, V_TOURISM, ΔΕΙΓΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, ΚΑΡΟΛΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, INVEL CYPRUS LTD,	Το ακίνητο ιδιοχρησιμοποιείται από την Εταιρεία. Η εμπορική αξία του ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου την 30.06.2024 ανέρχεται σε €11.395.000 και η αναπόσβεστη λογιστική αξία την 30.06.2024 ανέρχεται σε €9.142.072,96.
133	Κατάστημα και Γραφεία	Μητροπολίτου Ιακώβου και Δ. Τράχου	Βοΐου (πρώην Σιάτιστας)	Κοζάνης	Ελλάδα	439,32	667,55	248.034,09	268.406,06	530.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
134	Κατάστημα και Γραφεία	Αλεξάνδρου Παπαναστασίου 124 Περιοχή Χαριλάου	Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	922,02	1.400,35	2.540.636,43	1.147.613,74	3.958.000,00	0,15%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
135	Κατάστημα	Δήμος Γορτυνίας (πρώην Τροπαίων)	Γορτυνίας (πρώην Τροπαίων)	Αρκαδίας	Ελλάδα	160,30	168,31	150.546,19	64.877,40	54.000,00	0,00%	Κατάστημα		
136	Κατάστημα	Λεωφόρος - Δελφών και Κωστή Παλαμά	Δυσπόμου - Αράχωβας - Αντικμών (πρώην Αράχωβας)	Βοιωτίας	Ελλάδα	113,51	101,62	119.743,34	86.415,58	221.000,00	0,01%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
137	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου 21	ΔΕΛΤΑ	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	406,00	512,39	308.522,16	413.946,14	612.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
138	Κατάστημα	Ζαρούχλεινα - Ανθίας και Ευβοίας	Πατρέων	Αχαΐας	Ελλάδα	244,79	479,17	110.755,15	302.607,99	539.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
139	Κατάστημα	Κοιμητών 65	Πυλαίας - Χορτιάτη	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	2.347,47	473,86	737.379,51	564.003,55	1.094.000,00	0,04%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
140	Κατάστημα	Αγίας Τριάδος 22-22Α-24	Πατρέων	Αχαΐας	Ελλάδα	453,00	451,93	423.129,07	323.757,59	286.000,00	0,01%	Κατάστημα		
141	Κατάστημα	ΒΙΠΕΘ Σίνδου, Ο.Τ. 12, Α2 και Α4	Ορασικάστρου	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	2.977,00	1.368,70	321.383,42	365.876,27	1.901.000,00	0,07%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
142	Κατάστημα και Γραφεία	28ης Οκτωβρίου και Καποδιστριακού Α. Πάρου Ραφήν.	Δελφών (πρώην Ιτέας)	Φωκίδας	Ελλάδα	459,51	380,34	499.811,64	539.254,65	679.000,00	0,03%	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
143	Κατάστημα	Κ. Γεραράκη, Ανώνυμης Δημοτικής Οδού και Α. Π. Κουντουριώτη	Μαρκόπουλου Μεσογαίας	Αττικής	Ελλάδα	753,60	557,54	868.828,82	518.636,30	1.222.000,00	0,05			

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ						ΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
		ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΔΕΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΔΕΙΑ	ΔΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 30.06.2024	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2024			
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο							
182	Γραφεία	Γούναρη 227	Γλυφάδας	Αττικής	Ελλάδα	3.447,56	2.257,43	1.780.060,75	4.268.514,76	3.173.000,00	0,12%	Γραφεία	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	
183	Γραφεία	Αχαρνών 43	Κηφισιάς	Αττικής	Ελλάδα	1.570,69	2.958,04	1.778.522,50	1.261.560,09	2.818.000,00	0,11%	Γραφεία	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	
184	Κατάστημα και Πρατήριο Πώλησης Υγρών Καυσίμων	Λεωνίδα Ιασηνίδη 140	Κατερίνης	Πελαγονίας	Ελλάδα	13.716,00	3.639,04	2.883.230,03	1.288.536,70	3.717.000,00	0,14%	Υπεραγορά και Πρατήριο πώλησης υγρών καυσίμων	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
185	Κατάστημα	Λεωφόρος Κηφισίας 41-43	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	31.901,93	57.832,00	46.080.460,35	46.070.187,66	62.457.000,00	2,34%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
186	Κατάστημα	Εθνικής Αντιστάσεως 63Α	Αγρινίου	Αιτωλοακαρνανίας	Ελλάδα	3.173,81	3.913,87	2.426.505,49	1.928.560,83	3.535.000,00	0,13%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
187	Κατάστημα	Λεωφόρος Δημοκρατίας 67Α	Ιλίου	Αττικής	Ελλάδα	27.275,87	17.658,87	16.549.906,58	8.035.939,85	28.374.000,00	1,06%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
188	Κατάστημα	Χειμάρρας 3-5	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	4.235,00	11.663,01	9.428.631,21	8.689.283,47	13.650.000,00	0,51%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
189	Κατάστημα	Λεωφόρος Ποσειδώνος 73	Παλαιού Φαλήρου	Αττικής	Ελλάδα	4.626,18	1.175,00	2.044.144,16	1.772.414,44	2.850.000,00	0,11%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
190	Κατάστημα και Πρατήριο Πώλησης Υγρών Καυσίμων	3ημ Εθν. Οδού Λάρισας - Τυρνάβου	Λαρισίων	Λάρισας	Ελλάδα	181.765,38	14.316,67	18.266.513,04	8.444.407,57	12.905.000,00	0,48%	Υπεραγορά και Πρατήριο πώλησης υγρών καυσίμων	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
191	Ξενοδοχείο και Υπόγειος Χώρος Στάθμευσης	Μητροπόλεως 23	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	748,20	4.426,59	11.297.512,86	11.450.937,48	17.484.000,00	0,66%	Ξενοδοχείο και Υπόγειος Χώρος Στάθμευσης	ΕΡΓΟΝ ΤΡΟΦΙΜΑ Α.Ε. ΜΕΤΡΟΠΑΡΚ (ΓΣΠΑΛΙΔΗΣ Γ. - ΒΕΡΒΙΤΑΣ ΚΩΝ. Ο.Ε.)	Η ΜΕΤΡΟΠΑΡΚ μισθώνει τον υπόγειο χώρο στάθμευσης.
192	Κατάστημα	Κ. Βάρναλη 13 και Α. Γείνη	Χαλανδρίου	Αττικής	Ελλάδα	622,20	409,98	741.075,80	863.386,30	475.000,00	0,02%	Γραφεία	REPADO	
193	Κατάστημα	Λεωφ. Πεντέλης 13 και Αφροδίτης	Χαλανδρίου	Αττικής	Ελλάδα	1.020,04	404,00	1.262.099,58	1.152.761,40	1.247.000,00	0,05%	Κατάστημα	ZAKCRET AE	
194	Κατάστημα	Μ. Ασίας 61 - 63, "Θέση Γουδί ή Αγ. Θωμάς"	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	475,77	509,50	822.615,07	352.730,00	421.000,00	0,02%	Κατάστημα	Ι. ΜΠΑΛΟΥΖΗΣ - Κ.ΕΥΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε	
195	Αυτοτελές κτήριο γραφείων και καταστήματος	Τζώρες 4, Πλατεία Κάνιγγος	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	312,41	1.425,35	3.205.672,67	2.404.289,39	3.751.000,00	0,14%	Τραπεζικό κατάστημα Τράπεζας Πειραιώς και γραφεία	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ	
196	Κατάστημα	25ης Μαρτίου 77, Προλεμαίδα	Εορδαίας	Κοζάνης	Ελλάδα	534,00	242,70	275.287,37	205.482,24	70.000,00	0,00%	Κατάστημα		
197	Αυτοτελές κτήριο	Καποδιστριακού 30, Πεντέλης και Καραϊσκάκης	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	1.216,24	2.360,32	6.047.993,32	2.496.815,42	2.399.000,00	0,09%	Μονάδα Φροντίδας Ηλικιωμένων	ΡΟΔΙ ΦΙΛΟΘΕΗ Ι.Κ.Ε	
198	Αυτοτελές κτήριο (κατάστημα)	Λεωφ. Ηλίουπόλεως 37 και Αίνου, θέση «Άγιος Ιωάννης Κινητό»	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	198,81	301,00	886.275,97	969.461,56	293.000,00	0,01%	Κατάστημα		
199	Κατάστημα	Παπαδιαμαντοπούλου 141	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	994,50	778,00	2.148.033,70	638.798,40	816.000,00	0,03%	Κατάστημα	ΒΑΖΑΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΨΥΧΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΝΤΡΕ ΜΑΡΚΕΤ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ	
200	Κατάστημα	Β' Μερμαχίας 24 και Κολοκοτρώνη 116	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	349,58	1.032,95	2.301.622,00	1.327.020,49	1.056.000,00	0,04%	Κατάστημα και γραφεία	Ν. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - Μ. ΝΤΑΛΛΑΟΣ - Ι. ΦΑΣΟΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΙΟ Α.Ε	
201	Κατάστημα	Παν. Τσαλδάρη 16 - 20 & Ευβοίας	Περιστερίου	Αττικής	Ελλάδα	831,00	360,37	2.100.965,12	1.258.388,65	1.330.000,00	0,05%	Τραπεζικό κατάστημα Τράπεζας Πειραιώς	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ	
202	Κατάστημα	25ης Αυγούστου 4 και Μαρινέλη	Ηρακλείου	Ηρακλείου	Ελλάδα	290,18	370,13	1.433.900,88	951.328,60	1.178.000,00	0,04%	Κατάστημα εστίασης και τουριστικών ειδών	ΚΟΥΜΠΑΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ	
203	Αυτοτελές κτήριο γραφείων με ισόγειο κατάστημα	Α. Βουλιγαμένης 380 και Σπ. Μήλιου 2	Αγ. Δημήτριος	Αττικής	Ελλάδα	353,10	607,55	1.857.068,90	671.515,87	1.630.000,00	0,06%	Τραπεζικό κατάστημα και γραφεία	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ	
204	Αυτοτελές κτήριο (Κατάστημα - Αποθήκη)	Α. Κηφισού 108 και Σαλαμινίας	Αιγιάλεω	Αττικής	Ελλάδα	942,42	3.060,00	5.077.178,82	2.078.058,24	2.866.000,00	0,11%	Κατάστημα - Αποθήκη	KAROL GEBUS VANTAGE TOWERS Μ.Α.Ε.	Το δώμα του ακινήτου είναι μισθωμένο στην VANTAGE TOWERS (για τις εταιρείες WIND ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. και VODAFONE - ΠΑΝΑΦΟΝ Α.Ε.Ε.Τ.), για την εγκατάσταση κεραιών κινητής τηλεφωνίας
205	Αυτοτελές κτήριο γραφείων με ισόγειο κατάστημα και θέσεις στάθμευσης	Ιφιγενείας 10 και Δάφνης	Ηρακλείου Αττικής	Αττικής	Ελλάδα	371,73	667,16	1.322.072,56	1.177.417,15	686.000,00	0,03%	Γραφεία και κατάστημα	ERGONOMIA S.A.	
206	Κατάστημα	Λουκά Ράλλη 92 - 94 - 96	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	302,00	95,00	155.508,78	129.200,00	144.000,00	0,01%	Κατάστημα	ΕΛΙΤ ΣΤΡΩΜ ΑΒΕΕ	
207	Κατάστημα	Γρηγορίου Λαμπράκη 95 - 97 και Β. Γεωργίου Β' 1	Πειραιώς	Αττικής	Ελλάδα	419,54	375,12	1.682.477,90	1.433.839,25	746.000,00	0,03%	Κατάστημα	ΕΛΙΤ ΣΤΡΩΜ ΑΒΕΕ	
208	Κατάστημα	Αθηνών 12 και Αβραμίου 7	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	548,50	354,90	1.333.956,98	1.564.011,50	1.167.000,00	0,04%	Κατάστημα	VINSTORES ΙΚΕ	
209	Κατάστημα	Λεωφ. Σαλαμίνος 62, περσική «Αμφιάλη»	Κερατσινίου - Δραπετσώνας	Αττικής	Ελλάδα	194,00	262,22	876.601,69	164.753,27	467.000,00	0,02%	Τραπεζικό κατάστημα	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ	
210	Αυτοτελές κτήριο γραφείων	Ζεφύρου 56 & Ηρώδης Ερμού & Αγ. Αναργύρων	Παλαιού Φαλήρου	Αττικής	Ελλάδα	876,60	2.584,81	4.427.868,26	3.507.359,43	4.211.000,00	0,16%	Γραφεία	ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΕΡΙΧΟΜΕΝΟΥ (ΕΚΤ) ΝΠΔΔ	
211	Γραφεία 8ου Ορόφου	Καραγιώργη Σερβίας 4	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	824,47	472,45	1.400.846,40	1.056.209,22	1.770.000,00	0,07%	Γραφεία	ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
212	Αυτοτελές κτήριο (γραφεία και κατάστημα)	Λαρίσης 157 και Γκούρα	Βόλου	Μαγνησίας	Ελλάδα	205,17	328,20	756.292,26	246.754,54	210.000,00	0,01%	Γραφεία και κατάστημα		
213	Αυτοτελές κτήριο γραφείων	Α. Βασιλίσσης Σοφίας 16 και Μουρούζη 17	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	155,14	541,97	1.685.409,23	2.474.056,21	2.354.000,00	0,09%	Γραφεία	ΠΑΠΑΠΟΛΙΤΗΣ ΚΑΙ ΠΑΠΑΠΟΛΙΤΗΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	
214	Αυτοτελές κτήριο γραφείων	Α. Βασιλίσσης Σοφίας 18, Μουρούζη 19 και πλατεία Π. Μελά	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	282,24	1.009,37	3.661.413,91	5.606.300,07	4.672.000,00	0,18%	Γραφεία	ΜΠΟΣΤΟΝ ΚΟΝΣΑΛΤΙΝΓΚ ΓΚΡΟΥΠ ΕΛΛΑΣ Α.Ε	
215	Κατάστημα	Χατζημιχαήλ Γιάνναρη 40 - 42	Χανίων	Χανίων	Ελλάδα	308,46	746,10	1.891.496,02	1.780.284,44	2.187.000,00	0,08%	Κατάστημα	PUBLIC (RETAIL WORLD Α.Ε.)	
216	Κατάστημα	Αΐσιου Νικολάου 12	Πατρών	Αχαΐας	Ελλάδα	447,00	680,00	2.623.451,71	1.862.568,00	3.590.000,00	0,13%	Κατάστημα	ITX ΕΛΛΑΣ Μ.Α.Ε.	
217	Κατάστημα	Πατριάρχου Ιωακείμ 14 και Ηρόδοτου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	568,40	216,70	1.619.693,36	2.890.364,82	2.534.000,00	0,10%	Κατάστημα	VODAFONE - ΠΑΝΑΦΟΝ Α.Ε.Ε.Τ.	
218	Γραφεία	Ικάρου & ΣΡ 146Ν, Θέση «Πούσι Λέδι»	Παιονίας	Αττικής	Ελλάδα	35.669,80	61.821,32	83.953.218,95	21.695.148,24	113.137.000,00	4,25%	Γραφεία	METLEN	
219	Κατάστημα	Ερμού 12 & Βουλής 18	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	219,00	369,16	1.839.388,37	3.396.068,10	4.725.000,00	0,18%	Κατάστημα	ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΑΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	
220	Γραφεία 1ου ορόφου και θέσεις στάθμευσης	Λεωφ. Κηφισίας 7, Αμπελόκηποι	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	4.336,11	2.359,00	2.380.012,58	2.781.822,18	5.715.000,00	0,21%	Γραφεία	e-TRAVEL Α.Ε. ΕΘΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Ε.	
221	Γραφεία 1ου ορόφου και θέσεις στάθμευσης	Λεωφ. Κηφισίας 44	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	9.695,30	1.250,35	1.183.182,88	1.167.948,95	2.591.000,00	0,10%	Γραφεία	CISCO Α.Ε., FARMATEN ΑΒΕΕ, ELPEDISON	
222	Κατάστημα	Λεωφόρος Μαραθώνος 131	Παλλήνης	Αττικής	Ελλάδα	18.298,21	16.782,00	20.140.184,22	21.922.599,97	36.607.000,00	1,37%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
223	Κατάστημα	Πέτρου Ράλλη 97	Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη	Αττικής	Ελλάδα	34.909,40	36.961,12	12.398.731,96	25.614.706,49	22.635.000,00	0,85%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
224	Κατάστημα	Λεωφόρος Αθηνών 93-97	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	16.813,59	12.077,95	8.631.641,64	20.562.720,58	14.171.000,00	0,53%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
225	Κατάστημα	Αριστοτέλους 9 (πρώην Γλαύκου) και Πατρών-Κλάους, Περιβόλα	Πατρών	Αχαΐας	Ελλάδα	96.792,45	9.333,34	6.781.634,90	6.904.937,26	10.725.000,00	0,40%	Υπεραγορά	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ Α.Ε.Ε.	
226	Αυτοτελές κτήριο (κατάστημα)	Κανάρη 17 & Σόλωνος 1	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	319,00	1.086,23	3.906.858,01	6.381.857,02	6.089.000,00	0,23%	Κατάστημα	NINO MODA Α.Ε. ΝΙΚΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΡΥΣΟΥ Α.Ε. LILA.LO. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΟΣΜΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΕΡΜΟΥ INFO QUEST TECHNOLOGIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Ε.Ε.	
227	Ξενοδόχειο / Κατάστημα	Ερμού 66 και Αγίας Ειρήνης 7	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	527,23	2.525,83	6.980.873,63	9.224.957,74	12.708.000,00	0,48%	Ξενοδόχειο / Κατάστημα	ΤΕΧΝΕΚ Α.Ε. SERHORA GREECE Α.Ε.Ε.	
228	Αυτοτελές κτήριο (κατάστημα)	Μητροπόλεως 66-68 και Καπνικαρέας	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	574,20	1.608,45	5.536.007,15	9.431.221,20	7.227.000,00	0,27%	Κατάστημα εστίασης	ΠΑΝΑΠΟΤΗΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ, ΚΑΥΑΚ ΕΔΕΣΜΑΤΑ ΓΛΥΦΑΔΑΣ Α.Ε., ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΙΟ Α.Ε.	
229	Αυτοτελές κτήριο με κατάστημα και κατοικία	Αδριανού 66 και Αιόλου αρ. 2-4	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	244,13	706,49	1.923.853,77	1.542.003,17	2.781.000,00	0,10%	Κατάστημα και Κατοικία	ΙΣΤΗΡΙΟΣ ΠΑΠΑΤΖΙΚΗΣ, Α.Σ. FIVE A&D ΡΑΓΚΟΥΖΗΣ Ε.Ε	
230	Κατάστημα	Ερμού 51	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	303,71	563,00	4.412.287,81	3.775.665,60	6.432.000,00	0,24%	Κατάστημα	ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ Α.Ε.	
231	Αυτοτελές κτήριο και θέσεις στάθμευσης	Λεωφ. Συγγρού 44, Δοσάτη και Φαλήρου	Αθήνα	Αττικής	Ελλάδα	953,77	5.448,04	14.091.970,39	12.423.979,54	23.258.000,00	0,87%	Γραφεία και θέσεις στάθμευσης	KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία	
232	Κατάστημα	Λεωφόρος Αγγέλου Μεταξά 7	Γλυφάδας	Αττικής	Ελλάδα	632,20	415,00	2.189.044,41	3.033.968,64	2.627.000,00	0,10%	Φαρμακείο	ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΚΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.	
233	Αυτοτελή κτήρια αποθήκων	2η Συνδετήρια οδό Ολυμπιακού Σκοπετηρίου	Μαροπόπουλου Μεσογαίας	Αττικής	Ελλάδα	21.150,02	15.477,57	11.845.672,85	8.393.599,67	14.743.000,00	0,55%	Αυτοτελή κτήρια αποθήκων	ΠΟΥΝΙΛΟΓΚ ΕΞ ΕΠΙΛΟΤΙΣΤΙΚΗΣ	
234	Γραφεία	Εθνικής Αντιστάσεως 72 & Αγαμέμνονος	Χαλανδρίου	Αττικής	Ελλάδα	4.193,00	7.137,32	16.000.468,14	5.276.458,18	20.452.000,00	0,77%	Γραφεία		

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΗΡΙΟΥ						ΑΣΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ						ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΙΑ				ΑΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 30.06.2024	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2024
	Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο									
247	Αποθήκες	Περιοχή Κοπραιο	Ασπροπύργου	Αττικής	Ελλάδα	60.661,07	23.806,08	7.999.663,19	3.277.275,30	21.093.000,00	0,79%	Αποθήκες	ΝΟΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ Α.Ε.		
248	Γραφεία	Αγρολάου 6-8 και Ζήνωνος	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	10.400,00	17.667,90	31.424.976,03	24.335.003,08	51.148.000,00	1,92%	Γραφεία	ALFA OCEAN DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, METROSTAR MANAGEMENT CORP, ASTELLAS PHARMA A.E., ΣΗΜΕΝΣ Α.Ε. ΗΛΕΚΤΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ, ΜΠΑΠΕΡ Α.Ε., ASTRAZENECA A.E., SANTATER CONSUMER E.F.C., ARLA FOODS AEBEE, PIERRE FABRE, LEASEPLAN HELLAS MAE		
249	Γραφεία	Οδός Νερατζιωτίσσης 111	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	10.253,04	14.213,05	38.112.023,41	16.302.201,26	47.041.000,00	1,77%	Γραφεία	ΚΑΙΖΕΟ DIGITAL ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Μ.Α.Ε.		
250	Αποθήκες	Αγροτική οδός (Οδός Παναγίας Τίσου), Μαγούλα	Ασπροπύργου	Αττικής	Ελλάδα	145.493,07	59.014,68	30.352.151,67	47.503.487,29	51.368.000,00	1,93%	Αποθήκες	SARMED LOGISTICS MAE FOODLINK SA		
251	Γραφεία	Λεωφ. Συγγρού 97, Λαγουμιτσά 40 και Ευρυδάμαντος	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	2.273,74	19.983,39	30.036.739,11	15.904.283,66	44.284.000,00	1,66%	Γραφεία	EU-SHARE IKE., AEGEAN TTEC M.A.E.		
252	Οικόπεδο με κτίσμα χρήσης κέντρου πολιτισμού και ψυχαγωγίας - με σκοπούμενη μεταβολή χρήσης σε γραφεία	Οδός Πειραιώς 166-172	Ταύρου	Αττικής	Ελλάδα	7.317,64	22.969,19	7.062.385,34	12.991.818,45	7.052.000,00	0,26%	Οικόπεδο με κτίσμα χρήσης κέντρου πολιτισμού και ψυχαγωγίας - με σκοπούμενη μεταβολή χρήσης σε γραφεία			
253	Κατάστημα/Γραφεία	Χρυσοσηλωτίσσης 11 και Νικίου 24	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	292,10	1.196,62	3.669.021,98	2.969.732,05	3.661.000,00	0,14%	Κατάστημα / Μελλοντική ανάπτυξη γραφείων		Το ακίνητο αφορά σε υπό ανάπτυξη γραφεία για την επέκταση των ιδιοχρησιμοποιούμενων γραφείων της Εταιρείας. Η εμπορική αξία του ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου την 30.06.2024 ανέρχεται σε 3.661.000 και η αναπόσβεστη λογιστική αξία την 30.06.2024 ανέρχεται σε €3.669.021,98.	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ						1.159.180,90	933.544,00	1.200.376.659,75	965.324.650,96	1.751.841.000,00	65,73%				
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2024	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2024	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο								
1	Γεωτεμάχιο με κτήρια μεικτής χρήσης - Nash Srl.	Via Siviglia 16, Torvaianica District	Pomezia	Lazio	Ιταλία	1.855.669,00	4.234,07	45.389.611,71	-	46.120.556,83		Γεωτεμάχιο		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην NASH Srl, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του εταιρικού της κεφαλαίου.	
2	Γραφεία - Picasso Fund	Via Tolmezzo 15	Milan	Milan	Ιταλία	14.590,00	18.625,61					Γραφεία	ADECCO ITALIA S.P.A., DORMAKABA ITALIA S.R.L., IPSOS S.R.L., ISO, UNICHIPS	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην CI Global RE S.a.r.l. SICAF-RAIF ("CI Global"), στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 80,00% του μετοχικού της κεφαλαίου, που αντιστοιχεί στο 47,87% των οικονομικών δικαιωμάτων της. Η CI Global RE S.a.r.l. SICAF-RAIF ("CI Global") την 30.06.2024 κατέχει το 100% των εταιρικών μεριδίων του Picasso Fund, το οποίο κατέχει 21 ακίνητα στην Ιταλία.	
	Γραφεία - Picasso Fund	Via Lamaro 81	Rome	Lazio	Ιταλία	5.736,00	14.300,41					Γραφεία	SELEXI		
	Γραφεία - Picasso Fund	Via Cavour 6	Rome	Lazio	Ιταλία	2.870,00	16.465,42					Γραφεία	ΙΤΑΛΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ		
	Γραφεία και Καταστήματα - Picasso Fund	Via Cavour 5 & Via Turati 38-40	Rome	Lazio	Ιταλία	2.860,00	16.130,24					Γραφεία και καταστήματα	ΙΤΑΛΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, GUANSHAN XU, NUMISMATICA INTERNAZIONALE S.R.L., SOCIETA' NO GA DI NORI S.R.L.		
	Κατάστημα - Picasso Fund	Via Cernaia 16-18	Rome	Lazio	Ιταλία	M/Δ	386,70					Κατάστημα	FARO S.R.L.		
	Κατάστημα - Picasso Fund	Via Giovanni da Castelbolognese 41/A-43	Rome	Lazio	Ιταλία	M/Δ	115,10					Κατάστημα και κατοικία			
	Κατάστημα - Picasso Fund	Via XX Settembre 55	Piacenza	Emilia-Romagna	Ιταλία	M/Δ	511,00					Κατάστημα	MANGO		
	Κατάστημα - Picasso Fund	Corso Cavour 29	Pavia	Lombardy	Ιταλία	M/Δ	253,10					Κατάστημα	OVS		
	Γραφεία και κατοικία - Picasso Fund	Via Vittoria 12	Ferrara	Emilia-Romagna	Ιταλία	M/Δ	355,20					Γραφεία και κατοικία			
	Αυτοτελές κτήριο γραφείων - Picasso Fund	Viale Etruria 9	Civitavecchia	Lazio	Ιταλία	912,00	1.714,30					Γραφεία	ASL		
	Αυτοτελές κτήριο γραφείων - Picasso Fund	Via Goiran 1	Rome	Lazio	Ιταλία	4.496,10	1.959,70					Γραφεία	ΙΤΑΛΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ		
	Γραφεία - Picasso Fund	Viale Richard 5/7	Milan	Milan	Ιταλία	M/Δ	3.849,50					Γραφεία	UNICREDIT		
	Γραφεία - Picasso Fund	Via Paracelso 2-4-6	Agrate Brianza	Monza	Ιταλία	M/Δ	13.317,00					Γραφεία	ACOME SRL ALFAR S.R.L., MEAD INFORMATICA S.R.L. KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE ELETTRICASA Srl WESTCON GROUP ITALIA SRL RAUCH ITALIA SRL, HALSTRUP		
	Γραφεία - Picasso Fund	Via Enrico Mattei 102	Bologna	Bologna	Ιταλία	M/Δ	12.057,00					Γραφεία	BITBANG SRL, MACRO GROUP SPA, PROSIT SPA		
	Εμπορικό κέντρο - Picasso Fund	Via Lario 37	Varese	Varese	Ιταλία	M/Δ	4.955,00	66.938.112,94	-	60.137.808,80		Εμπορικό κέντρο	ALEXI S.R.L., BLUVACANZE S.P.A., BNL S.P.A., BOTTEGA VERDE S.R.L. CALZEDONIA S.P.A., CHAIN S.R.L., D'ANGELO S.R.L., CZ BRAND S.R.L.- UPIM, DP DENT S.R.L., FIRST WOMAN S.R.L., FRENCH KISS S.R.L. GIORGY S.R.L., GIPES S.A.S. DI MILANI PAOLINA & C. GIUNTI AL PUNTO S.P.A., GREMAR S.R.L., IL PENSIERINO, INTICOM SPA LAVASECCO 1 ORA S.R.L., LE GAZZELLE S.R.L., MARIONNAUD PARFUMERIES ITALIA S.P.A. FARMALVEL S.R.L.S, SOCIETA' CENTRO SERVIZI SAS di Gargiulo Luigi & c. ODOS (IL TRIANGOLO D'ORO), PAGIRO S.R.L., RHODENSEFOTO S.R.L., MUA SRLS (WYCON) SOCIETA' COOPERATIVA EFFECINQUE, I BUCANIERI SRL POKE SUN RICE, WIND RETAIL S.R.L.,PAGIRO SRL, ROSSI 2 SLRS		
Αποθήκη - Picasso Fund	Strada Provinciale 7	Gazzola	Emilia-Romagna	Ιταλία	53.470,00	15.545,00					Αποθήκη	PRO FABIO SRL			
Εμπορικό κέντρο - Picasso Fund	Contrada Santa Liberta	Ortona	Chieti	Ιταλία	M/Δ	9.937,00					Εμπορικό κέντρο	TEDI, LA TABACCHERIA DI PIGORINI DOMENICO & C. SAS (SALE E TABACCHI), MG FASHION MANGANARO OUTLET, GOLDENPOINT SPA (GOLDEN LADY), BAR FOREVER DI MARULLO CAMILLO, STROILI ORO SPA, VISION GROUP SPA (OTTICA AVANZI), PEPCO ITALY SRL, GOTTARDO SPA (TIGOTA), DEFI BRICO SRL (BRICO IO), HAPPY CASA STORE SRL, EMMERI SRL (MECA POCE), EUROSPIN LAZIO S.P.A. (EUROSPIN),			
Κατάστημα - Picasso Fund	Via Campana 223	Rozzoli	Neapolis	Ιταλία	M/Δ	13.223,50					Κατάστημα	METRO ITALIA CASH AND CARRY			
Κατάστημα - Picasso Fund	Via Pacinotti 20	Ravenna	Ravenna	Ιταλία	M/Δ	5.544,00					Κατάστημα	METRO ITALIA CASH AND CARRY			
Γραφεία - Picasso Fund	Via Mario Bianchini 60	Rome	Lazio	Ιταλία	M/Δ	4.227,44					Γραφεία	FIDITALIA, THYSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA, SOFTLAB, AXIANS SAIV S.P.A., CSI MANAGEMENT SRL, SP-CYBERTECH, THINK ACADEMY S.R.L., ESSENTHIA S.R.L., TEKNOSEVICES,VERISURE ITALY S.R.L., LINEARIT S.p.a.			
Γραφεία - Picasso Fund	Strada 6	Rozzano	Milan	Ιταλία	M/Δ	12.664,00					Γραφεία	ISTITUTO LUSO FARMACO D'ITALIA S.P.A, FERRERO COMMERCIALE ITALIA SRL, WEBUILD S.p.A., Campani S.r.l.			
Αυτοτελές κτήριο γραφείων και καταστήματος - Egnatia Properties S.A.	Emanoil Porumbaru 90 - 92 και Constantin Prezan, Sector 1	Bucharest	Bucharest	Ρουμανία	670,02	2.989,57	20.000,00	-	2.210.297,66		Γραφεία και τραπεζικό κατάστημα	VISTA BANK ROMANIA SA	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Egnatia Properties S.A., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 99,96% του μετοχικού της κεφαλαίου.		
Κατάστημα - Egnatia Properties S.A.	Podul Viilor 13 και Lacatus 8	Baia Mare	Maramures	Ρουμανία	313,00	293,05		-			Τραπεζικό κατάστημα	VISTA BANK (ROMANIA) S.A.			
Κατάστημα και γραφεία - Quadratrix Ltd.	Σπύρου Κυπριανού 11	Γερμασόγεια	Λεμεσού	Κύπρος	21.498,00	12.437,19	10.802.000,00	-	18.223.868,32		Υπεραγορά	ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ ΑΙΜΙΤΕΔ	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Quadratrix Ltd, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.		
Ξενοδοχείο - Καρόλου Τουριστική Α.Ε.	Ηρώων Πολυτεχνείου 58	Πατρέων	Αχαΐας	Ελλάδα	1.563,57	5.148,55	7.946.710,31	6.665.456,15	10.138.165,17		Ξενοδοχείο	DPN A.E.	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Καρόλου Τουριστική Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.		
Γραφεία - Καρόλου Τουριστική Α.Ε.	28ης Οκτωβρίου 4	Πατρέων	Αχαΐας	Ελλάδα	547,65	2.470,90		2.232.184,33			Γραφεία	DELOITTE BUSINESS SOLUTIONS A.E. Σύμβουλοι Επιχειρήσεων			
Υπό ανάπτυξη εμπορικό κέντρο - PNG Properties EAD	Ul Okolovrasten pat, Ul Filipovsko Shose και Ul Itzkh Gratsiani	Lyulin	Sofia	Βουλγαρία	28.061,00	22.645,39		-	-		Υπό ανάπτυξη εμπορικό κέντρο		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην PNG Properties EAD, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.		
Υπό ανάπτυξη ξενοδοχείο - Lasmame Properties Ltd.	Ουζουνιάν, Ρηγαίνης και Βασιλείου Βουλγαροκτόνου	Λευκωσίας	Λευκωσίας	Κύπρος	2.445,00	12.870,00	16.940.082,33	-	16.415.773,57		Υπό ανάπτυξη ξενοδοχείο	TANIMA ENTERPRICES COMPANY LTD	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Lasmame Properties Ltd, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.		

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2024	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2024	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο							
8	Αυτοτελές κτήριο γραφείων - I&B Real Estate EAD	Alabin Street 1	Triaditza	Sofia	Βουλγαρία	3.061,00	54.008,74	40.141.921,69	-	61.658.101,75		Αυτοτελές κτήριο γραφείων		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην I&B Real Estate EAD, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.
9	Γεωτεμάχιο - Aphrodite Springs Public Limited	Aphrodite Springs	-	Πάφου	Κύπρος	1.471.971,00	-	12.258.984,61	-	12.871.406,90		Γεωτεμάχιο		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Aphrodite Springs Public Limited, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 96,22% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.
10	MHV Mediterranean Hospitality Venture PLC	-	-	-	Κύπρος	-	-	300.971.701,07	-	322.844.351,24		-		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην MHV Mediterranean Hospitality Venture PLC, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 80,00% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.
11	Ξενοδοχείο - Smoaland Properties Limited	Περιοχή Περνέρα	Παραλιμνίου	Άμμοχώστου	Κύπρος	19.095,00	13.615,00	140.436.732,88	-	158.880.263,55		Ξενοδοχειακή Μονάδα	LOUIS HOTEL PUBLIC COMPANY LTD	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην CYREIT Variable Capital Investment Company Plc, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% των διαχειριστικών μετοχών και το 89,24% των επενδυτικών μετοχών.
	Κατάστημα - Γραφεία - Αποθήκη - Azemo Properties Limited	Βιομηχανική Ζώνη Κοινιά	Κόνιας	Πάφου	Κύπρος	17.242,00	4.550,00					Αποθήκη	L.C.A. DOMIKI LTD LANITIS ELECTRIC LTD LANITIS ARISTOPHANOUS LTD	
	Κατάστημα - Rouena Properties Limited	Περιοχή Αγίου Θεοδώρου - Χαράλαμπος Μούσκου	Πάφου	Πάφου	Κύπρος	1.367,00	3.687,00					Κατάστημα	HETAFRE TRADING LTD CHRISTOU BROS TRADING LTD	
	Αυτοτελή κτήρια αποθήκων - Primaco Properties Limited	Περιοχή Απόστολος Βαρνάβας και Άγιος Μακάριος	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	4.451,00	1.955,00					Αυτοτελή κτήρια αποθήκων	TNT EXPRESS (CYPRUS) LTD	
	Κατάστημα - Orleania Properties Limited	Οδός Αρμενίας 1	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	734,00	477,00					Κατάστημα	MH4U	
	Πανεπιστήμιο - Bascot Properties Limited	Οδός Μάρκου Δράκου 8	Έγκωμης	Λευκωσίας	Κύπρος	9.207,00	5.645,00					Πανεπιστήμιο	EDEX - EDUCATIONAL EXCELLENCE CORPORATION LTD	
	Γραφεία - Elizano Properties Limited	Λεωφόρος Λεμεσού 85	Αγκαντζιάς	Λευκωσίας	Κύπρος	1.834,00	2.777,50					Γραφεία	ISBSOFT LTD, CONZYLLUM LTD, ORB Communications LTD, WGM Services LTD	
	Γραφεία - Kuvena Properties Limited	Λεωφόρος Καντάρας 14	Λευκωσίας	Λευκωσίας	Κύπρος	1.292,00	3.331,64					Γραφεία	BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LTD, I.T.S INFINITY TECHNOLOGY SOLUTIONS	
	Κατάστημα και γραφεία - Lancast Properties Limited	Λεωφόρος Φραγκλίνου Ρούσβελτ 223	Λεμεσού	Λεμεσού	Κύπρος	7.010,00	10.131,93					Γραφεία και κατάστημα	SIGMA BAKERIES LTD, AMDOCS DEVELOPMENT LTD, ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ», SPP MEDIA LTD, Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ	
	Γραφεία - Alomnina Properties Limited	Λεωφόρος Σπύρου Κυπριανού 50 & Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου	Λάρνακας	Λάρνακας	Κύπρος	2.634,00	8.904,78					Γραφεία	ΤΜΗΜΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ SINGULARIS INVESTMENTS LTD ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΚΕΠ) KENDRIS (CYPRUS) LTD HF MARKETS (EUROPE) LTD	
	Καζίνο - Vameron Properties Limited	Λεωφόρος Φραγκλίνου Ρούσβελτ	Λεμεσού	Λεμεσού	Κύπρος	5.355,00	5.944,85					Καζίνο		
	Κατάστημα - Wisco Properties Limited	Οδός Κάμπου 30	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	20.026,00	4.456,00					Κατάστημα	SUPERHOME CENTER (DIY) LTD	
	Αντιπροσωπεία αυτοκινήτων - Consoly Properties Limited	Γιάννου Κρανιδιώτη 144	Λατσιών	Λευκωσίας	Κύπρος	19.410,00	5.683,00					Αντιπροσωπεία αυτοκινήτων	UNICARS LIMITED	
Κατάστημα - Arleta Properties Limited	Οδός Αμμοχώστου & Πέτρου Τοίρου (Περιοχή Αποστόλου Πέτρου και Παύλου)	Λεμεσού	Λεμεσού	Κύπρος	8.559,00	10.802,00	Κατάστημα	ERMES DEPARTMENT STORE PLC						
Κατάστημα και γραφεία - Ravenica Properties Limited	Οδός Λήδρας και Αραινός	Λευκωσίας	Λευκωσίας	Κύπρος	798,00	7.282,40	Γραφεία και κατάστημα	H&M HENNES & MAURITZ CYPRUS LTD LEDRA OBSERVATORY LTD PUBLIC GUARD PRIMETEL PLC MT MEDITERRANEAN TOWERS LTD ΚΕΡΑΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ						
Κατάστημα - Letimo Properties Limited	Καλαμών 16	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	17.663,00	24.094,00	Κατάστημα	SCB DIY COMPANY LTD (LEROY MERLIN)						
12	PINAZITA A.E.	-	-	-	Ελλάδα	-	-	9.602.951,70	-	10.352.317,09		-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην PINAZITA A.E., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 90,00% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.	
13	PIRAEUS TOWER A.E.	-	-	-	Ελλάδα	-	-	7.234.500,00	-	9.722.901,89		-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην PIRAEUS TOWER A.E., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 30,00% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.	
14	Κατάστημα ΜΙΛΟΡΑ Μ.Α.Ε.	Χαροκόπου 87	Καλλιθέας	Αττικής	Ελλάδα	1.542,73	1.992,10	1.558.426,29	2.567.037,48	2.031.452,20		Κατάστημα και θέσεις σταθμευσης	JYSK A.E. ΔΟΜΚΑ Α.Ε.	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΜΙΛΟΡΑ Μ.Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.
15	Panphila Investments	-	-	-	Κύπρος	-	-	26.500.000,00	-	26.468.250,57		-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Panphila Investments Limited, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.	
16	OURANIA Επενδυτική Μ.Α.Ε.	-	-	-	Ελλάδα	-	-	5.979.750,00	-	8.071.522,55		-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην OURANIA Επενδυτική Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 35,00% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.	
17	Υπό ανάπτυξη Αποθήκες & Γεωτεμάχιο - ΘΡΙΑΣΣΕΥΣ Α.Ε.	θέση ΠΑΤΗΜΑ εκτός σχεδίου Δήμου Ασπροπύργου	Ασπροπύργου	Αττικής	Ελλάδα	205.683,90	-	6.878.347,83	-	9.014.190,33		Υπό ανάπτυξη Αποθήκες		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΘΡΙΑΣΣΕΥΣ Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 97,57% του μετοχικού της κεφαλαίου.
		θέση ΠΑΤΗΜΑ (ή Πάτημα Ραθίρι) εκτός σχεδίου Δήμου Ασπροπύργου	Ασπροπύργου	Αττικής	Ελλάδα	13.611,58	-					633.170,30		
18	Οικιστικό Ακίνητο & Υπό ανάπτυξη κατοικίες - BTR HELLAS M.IKE	Οδός 87	Αθηναίων	Αττικής	Ελλάδα	235,20	924,74	11.912.984,40	-	12.549.050,25		Υπό ανάπτυξη κατοικίες	Διάφοροι μισθωτές - Φυσικά πρόσωπα	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην BTR HELLAS M.IKE, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του εταιρικού της κεφαλαίου.
		Μαλέα 5	Καλλιθέας	Αττικής	Ελλάδα	344,84	1.184,69					1.222.222,41		
		Λομβάρδου Κ. 123	Αθηναίων	Αττικής	Ελλάδα	228,48	889,20					981.992,97		
		Μάργαρη 13	Αθηναίων	Αττικής	Ελλάδα	285,56	820,90					1.099.806,64		
		Ρουμπέση 7	Αθηναίων	Αττικής	Ελλάδα	305,77	1.299,38					1.687.085,95		
19	Υπό ανάπτυξη κατοικίες - BTR HELLAS II M.IKE	Κυψέλης 27-29	Αθηναίων	Αττικής	Ελλάδα	619,62	0,00	1.486.019,74	1.405.305,04	1.125.841,44		Υπό ανάπτυξη κατοικίες		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην BTR HELLAS II M.IKE, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του εταιρικού της κεφαλαίου.
20	Υπό ανάπτυξη κατοικίες - WISE ATHANASSIA M.IKE	Αθαν. Διάκου 13	Κηφισιάς	Αττικής	Ελλάδα	1.820,86	1.242,68	6.590.615,58	-	6.715.391,63		Υπό ανάπτυξη κατοικίες		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην WISE ATHANASSIA M.IKE, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του εταιρικού της κεφαλαίου.
		Υδρας 27	Χαλανδρίου	Αττικής	Ελλάδα	769,87	166,15					358.010,00		
21	Υπό ανάπτυξη κατοικίες - WISE LOUISA M.A.E.	Μυρτιάς 2	Κηφισιάς	Αττικής	Ελλάδα	3.343,37	3.326,97	9.345.946,41	3.702.913,82	9.000.348,17		Υπό ανάπτυξη κατοικίες		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην WISE LOUISA M.A.E., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.
22	Κατοικίες προς πώληση - ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 77 Μ.Ι.ΚΕ	Ρούμελης 31	Αγ. Παρασκευής	Αττικής	Ελλάδα	1.248,77	439,76	4.120.160,69	714.282,11	4.288.464,81		Κατοικίες προς πώληση		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 77 Μ.Ι.ΚΕ, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του εταιρικού της κεφαλαίου.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2024	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2024	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο								
23	FIVE LAKES FUND	-	-	-	Ιταλία	-	-	41.250.000,00	-	34.950.939,87		-		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην εταιρεία Five Lakes Fund, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 75,00% των εταιρικών της μεριδίων. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.	
24	V TOURISM M.A.E.	-	-	-	Ελλάδα	-	-	6.367.550,00	-	6.987.240,32		-		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην εταιρεία V TOURISM M.A.E., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 49,00% του μετοχικού κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.	
25	Υπό ανάπτυξη κατοικίες - ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΚΑΤΟΙΚΕΙΝ M.A.E.	Πόντου 41	Κηφισιάς	Αττικής	Ελλάδα	4.164,00	-	8.135.000,00	3.806.720,09	7.927.424,47		Υπό ανάπτυξη κατοικίες		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην εταιρεία ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΚΑΤΟΙΚΕΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού κεφαλαίου.	
		Κανάρη 7	Λυκόβρυσης-Πεύκης	Αττικής	Ελλάδα	2.111,85	-		2.621.953,62		Υπό ανάπτυξη κατοικίες				
26	Γραφεία/ Καταστήματα - ΔΕΙΓΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.	Ραιδεστού 2-4	Νέας Σμύρνης	Αττικής	Ελλάδα	1.143,74	8.994,87	20.000.004,27	9.302.855,29	21.617.857,86		Γραφείο		Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΔΕΙΓΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 30.06.2024 το 100,00% του μετοχικού κεφαλαίου.	
		Λεωφ. Συγγρού 255-259	Νέας Σμύρνης	Αττικής	Ελλάδα	2.236,05	13.955,90		19.908.539,50		Καταστήματα / Γραφεία				
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ - ΜΗ ΕΙΣΗΓΗΜΕΝΩΝ ΣΕ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑ						3.847.106,53	431.808,12	808.808.114,45	68.209.494,59	880.323.787,24	33,02%				
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ						5.006.287,43	1.365.352,12	2.009.184.774,20	1.033.534.145,55	2.632.164.787,24	98,74%				
Μετρητά										1.580,74					
Καταθέσεις όψεως										31.376.058,17					
Καταθέσεις προθεσμίας										2.189.000,00					
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ										33.566.638,91	1,26%				
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ										2.665.731.426,15	100,00%				
Απαιτήσεις Υποχρεώσεις	30.06.2024	30.06.2024	31.12.2023	31.12.2022											
	Μη Ελεγμένο	Μη Ελεγμένο	Ελεγμένο	Ελεγμένο											
	79.833.375	79.833.375	2.551.649.438	2.499.014.390											
	1.241.100.623	1.241.100.623	2.669.102.299	2.551.649.438											
	Αξία ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ	Αξία ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ	2.669.102.299	2.551.649.438											
	Αξία αποτίμησης ακινήτων βάσει του Ν.2778/1999	1.751.841.000	1.729.159.000												
	% αποτιμωμένων ακινήτων επί ενεργητικού	65,63%	67,77%												
	Αξία αποτίμησης Συμμετοχών βάσει του Ν. 2778/1999	880.323.787	611.590.115												
	% αποτιμωμένων συμμετοχών επί ενεργητικού	32,98%	23,97%												
	Αξία αποτίμησης ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	15.975.000	11.298.000												
	% ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων επί ενεργητικού	0,60%	0,44%												
	Αξία διαθεσίμων	33.566.639	164.655.782												
	% διαθεσίμων επί ενεργητικού	1,26%	6,45%												

Σημειώσεις:

- Η Εταιρεία έχει πλήρη κυριότητα επί των ακινήτων της, εκτός από το α' υπόγειο του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Νικητάρη 2, Πάρκο και Βασιλίδης Γεωργίου, Άργος (Α/Α 136). Πιο αναλυτικά, η Εταιρεία είναι συνιδιοκτήτρια κατά 50% στο α' υπόγειο επί συνόλου τμ οριζόντιας ιδιοκτησίας 564,36τμ.
- Την 1 Οκτωβρίου 2015, ολοκληρώθηκε η συγχώνευση (η «Συγχώνευση») με απορρόφηση της εταιρείας ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΤΑΙΑ ΑΕΕΑΠ («Απορροφώμενη») από τη θυγατρική της MIG Real Estate ΑΕΕΑΠ («Απορροφώσα») σύμφωνα με την υπ' αριθμό 100104/01.10.2015 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού (νυν Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης), η οποία την ίδια ημέρα καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο του ως άνω Υπουργείου. Συνεπεί της Συγχώνευσης, προέκυψε η εταιρεία «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΤΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» κατόπιν της τροποποίησης όλων των άρθρων του καταστατικού της Απορροφώσας (συμπεριλαμβανομένης της επωνυμίας) και της σχετικής εγκρίσεως του νέου της καταστατικού από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού (νυν Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης). Με την υπ' αριθμό 1695248/01.10.2019 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η οποία καταχωρήθηκε την 1 Οκτωβρίου 2019 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο του ως άνω Υπουργείου, μεταβλήθηκε η επωνυμία της σε «Προνέα Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία» με τον διακριτικό τίτλο «Prodea Investments» («Εταιρεία»). Λόγω της Συγχώνευσης και της συνεπεί αυτής οι ανεπίσημοι καθολικοί διαδοχτές, σύμφωνα προς τα προβλεπόμενα στο άρθρο 75 παρ.1 εδ. α' του κ.ν.2190/1920, η Εταιρεία έχει αυτοδίκαια υποκατασταθεί σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Απορροφώμενης, μεταξύ άλλων επί όλων των ακινήτων της τελευταίας. Συνεπεί η παρούσα Κατάσταση Επενδύσεων περιλαμβάνει τόσο τα ακίνητα της Απορροφώσας όσο και τα ακίνητα της Απορροφώμενης. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία μεταγραφής της μεταβίβασης των ακινήτων της Απορροφώμενης στα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ή καταχώρισης αυτών στα αρμόδια κτηματολογικά γραφεία. Τα ακίνητα με Α/Α 29, 38 και 191 θα αποτελέσουν αντικείμενα εμπράγματης μεταβίβασης, μόλις ολοκληρωθούν οι απαιτούμενες νομικές και τεχνικές διεργασίες.
- Την 28 Δεκεμβρίου 2022, ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών Ανάπτυξη Φραγκοκκλησιάς Μονοπρόσωπη Α.Ε., Ήρινα Κτηματική Α.Ε., New Metal Expert Μονοπρόσωπη Α.Ε., Iliada Office Μονοπρόσωπη Α.Ε. και ΗΛΔΗΜ Μονοπρόσωπη Α.Ε. («Απορροφώμενες») από τη μητρική εταιρεία Προνέα Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία με τον διακριτικό τίτλο «Prodea Investments» («Απορροφώσα») σύμφωνα με την υπ' αριθμό 2863115/28.12.2022 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η οποία την ίδια ημέρα καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο του ως άνω Υπουργείου. Λόγω της Συγχώνευσης και της συνεπεί αυτής οι ανεπίσημοι καθολικοί διαδοχτές, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 18 παρ. 2 του Ν. 4601/2019, η Απορροφώσα έχει αυτοδίκαια υποκατασταθεί σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις των Απορροφώμενων, συμπεριλαμβανομένων και αυτών επί όλων των ακινήτων των τελευταίων. Συνεπεί η παρούσα Κατάσταση Επενδύσεων περιλαμβάνει τόσο τα ακίνητα της Απορροφώσας όσο και τα ακίνητα των Απορροφώμενων (ακίνητα με Α/Α 276 έως Α/Α 280). Η Εταιρεία έχει προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την καταχώριση του ως άνω συμβολαίου συγχώνευσης στα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ή καταχώρισης αυτών στα αρμόδια κτηματολογικά γραφεία. Το ακίνητο με Α/Α 279 θα αποτελέσει αντικείμενο εμπράγματης μεταβίβασης, μόλις ολοκληρωθούν οι απαιτούμενες νομικές και τεχνικές διαδικασίες.
- Την 24 Ιανουαρίου 2024 η Εταιρεία απέκτησε επιπρόσθετο ποσοστό 55% στην εταιρεία «MNH Mediterranean Hospitality Venture PLC» με έδρα την Κύπρο (υπό Α/Α 10 στην κατηγορία «Συμμετοχές - Μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο»), η οποία ειδικεύεται στην πολυτελή φιλοξενία μέσω των ακινήτων της και στην ανάπτυξη οικιστικών έργων υψηλής ποιότητας.
- Την 7 Μαρτίου 2024 η Εταιρεία απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «ΔΕΙΓΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.» με έδρα την Ελλάδα (υπό Α/Α 26 στην κατηγορία «Συμμετοχές - Μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο»), η οποία είναι ιδιοκτήτρια ενός ακινήτου γραφείων και ενός ακινήτου με μεικτή χρήση, κυρίως καταστήματα και γραφεία.
- Τα ακίνητα είναι «λευθέρων βαρών εκτός από»:
 - 46 ακίνητα ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 2, 10, 14, 16, 25, 33, 35, 37, 38, 40, 42, 43, 59, 61, 65, 67, 69, 71, 75, 76, 77, 79, 83, 89, 91, 94, 97, 103, 104, 105, 108, 110, 113, 115, 118, 122, 124, 126, 134, 144, 156, 169, 171, 186, 227 και 250), επί των οποίων έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης για ποσό €300.000.000,00 υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.», υπό την ιδιότητά της ως εκπρόσωπος των ομολογούσων σύμφωνα με το από 22.03.2024 πρόγραμμα έκδοσης ομολογιακού δανείου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - 30 ακίνητα ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 3, 6, 11, 24, 26, 28, 30, 49, 117, 125, 127, 146, 155, 164, 178, 184, 185, 190, 204, 210, 211, 216, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226 και 228), επί των οποίων έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης για ποσό €216.000.000,00 υπέρ της «Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε.» σύμφωνα με το από 28.09.2023 πρόγραμμα έκδοσης ομολογιακού δανείου.
 - 71 ακίνητα ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 1, 4, 7, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 29, 32, 34, 44, 46, 50, 60, 68, 81, 98, 102, 106, 107, 111, 120, 128, 131, 132, 148, 152, 162, 166, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 179, 180, 181, 182, 183, 187, 188, 189, 191, 192, 193, 194, 195, 197, 199, 203, 205, 206, 207, 208, 209, 213, 214, 215, 217, 219, 229, 230, 241, 242 και 249) επί των οποίων έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης για ποσό €336.000.000,00 υπέρ της «Alpha Bank Α.Ε.» σύμφωνα με το από 29.07.2021 πρόγραμμα έκδοσης ομολογιακού δανείου.
 - 8 ακίνητα ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 58, 130, 163, 168, 200, 232, 233 και 234), επί των οποίων έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της τράπεζας «Eurobank S.A.» για ποσό €90.000.000,00.
 - τα ακίνητα που ανήκουν στο αμοιβαίο κεφάλαιο με την επωνυμία «Picasso Funds». Πιο συγκεκριμένα, τα 21 ακίνητα του Picasso Fund βαρύνονται με υποθήκη υπέρ των τραπεζών Bank of America Europe DAC (υποκατάστημα Μιλάνου), Alpha Bank Α.Ε (Ελλάδα) και Deutsche Bank για ποσό €175.000.000,00.
 - το ακίνητο που ανήκει στην εταιρεία «Quadratix Ltd». Επί του ακινήτου αυτού έχει εγγραφεί υποθήκη υπέρ της «Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ» για ποσό €16.500.000,00. Σημειώνεται επίσης ότι η Εταιρεία έχει δώσει εταιρική εγγύηση μέχρι του ποσού των €5.000.000,00 για υποχρεώσεις της Quadratix Ltd. που απορρέουν από την ως άνω δανειακή σύμβαση.
 - τα ακίνητα που ανήκουν στην εταιρεία με την επωνυμία «Egnatia Properties S.A.». Επί των ακινήτων αυτών έχει εγγραφεί υποθήκη υπέρ της «Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ» για ποσό €6.405.349,00.
 - το ακίνητο ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 277), επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της «Alpha Bank Α.Ε.» για ποσό €11.700.000,00.
 - το ακίνητο που ανήκει στην εταιρεία με την επωνυμία «I&B Real Estate EAD». Επί του ακινήτου αυτού έχει εγγραφεί υποθήκη υπέρ της «Eurobank Bulgaria AD» για ποσό €25.110.000,00.
 - το ακίνητο ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 283), επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της «Alpha Bank Α.Ε.» για ποσό €30.000.000,00.
 - το ακίνητο ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 280), επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της τράπεζας «Eurobank S.A.» για ποσό €54.158.000,00.
 - 2 ακίνητα που ανήκουν στην εταιρεία με την επωνυμία «BTR HELIAS M.IKE». Επί των ακινήτων αυτών έχει εγγραφεί υποθήκη υπέρ της «Alpha Bank Α.Ε.» για ποσό €2.370.000,00.
 - το ακίνητο που ανήκει στην εταιρεία με την επωνυμία «WISE LOUISA M.A.E.». Επί του ακινήτου αυτού έχει εγγραφεί υποθήκη υπέρ της «Τράπεζας Ortima bank Α.Ε.» για ποσό €1.800.000,00.
 - το ακίνητο ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 272), επί του οποίου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της τράπεζας «Eurobank S.A.» για ποσό €32.500.000,00.
 - το ακίνητο ιδιοκτησίας της Εταιρείας (με Α/Α 282), επί του οποίου έχει εγγραφεί υποθήκη υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» για ποσό €18.000.000,00.
- Στο πλαίσιο των δανειακών συμβάσεων του Ομίλου έχει συσταθεί ενέχυρο επί του συνόλου των μετοχών των εταιρειών CYREIT Variable Capital Investment Company Plc, Quadratix Ltd. και I&B Real Estate EAD.
- Οι συμμετοχές με Α/Α 9 και 10 είναι εισηγμένες στη Νέα Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και η συμμετοχή με Α/Α 11 στην κατηγορία Συλλογικά Επενδυτικά Σχέδια του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.
- Τα ακίνητα με Α/Α 1 έως 167 εισφέρθηκαν από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. στην Εταιρεία, όπως προκύπτει από τη Λογιστική Κατάσταση της 30.09.2009, δυνάμει της παραγράφου 4 του άρθρου 31 του νόμου 2778/1999, των άρθρων 1 – 5 του νόμου 2166/1993, ως ισχύουν, και του κ.ν. 2190/1920, ως ισχύει κατά την ημερομηνία της εισφοράς.
- Η «Αξία Αποτίμησης 30.06.2024» αναφέρεται στις αξίες των ακινήτων, όπως αυτές προσδιορίστηκαν κατά την ανωτέρω ημερομηνία αναφοράς της 30 Ιουνίου 2024 από τους ανεξάρτητους τακτικούς εκτιμητές, ήτοι την εταιρεία «Proprius Commercial Property Consultants Ε.Π.Ε.», από κοινού τις εταιρείες «Π. Δανός & Συνεργάτες Α.Ε. Σύμβουλοι και Εκτιμητές Ακινήτων» και «Αθηναϊκή Οικονομική Ε.Π.Ε.», την εταιρεία «Αξίες Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Πραγματογνομώνων και Εκτιμητών» (μέλος του δικτύου της CBRE για την Ελλάδα και την Κύπρο), την εταιρεία «Hospitality Consulting Services Α.Ε.» για τα ακίνητα εκτός Ιταλίας και Βουλγαρίας, την εταιρεία «DRP Consult LTD» για τα ακίνητα στη Βουλγαρία, την εταιρεία «Jones Lang LaSalle S.p.A.» για τα ακίνητα στην Ιταλία, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. και Δ.Ε.Π. και το αρ. 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει.
- Το ποσοστό επί του συνόλου των επενδύσεων έχει υπολογισθεί με βάση τις αξίες των ακινήτων όπως αποτιμήθηκαν από τους ανεξάρτητους τακτικούς εκτιμητές.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 2024

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΕΡΕΥΝΑΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΚΑΡΥΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ801025

ΘΡΕΣΙΑ ΜΕΖΣΑΡΗ
ΑΔΤ ΑΑ003175

<p style="text-align: center;">Έκθεση προσημωνημένων διαδικασιών επί της Κατάστασης Επενδύσεων της 30ής Ιουνίου 2024 της εταιρείας «Προντέα Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία» Προς Διοικητικό Συμβούλιο (εφεξής η «Διοίκηση») της εταιρείας «Προντέα Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία»</p>																									
<p>ΕΥ Building a better working world</p> <p>ERNST & YOUNG (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. Χειμάρρας 8B, Μαρούσι 151 25 Αθήνα</p> <p>Τηλ.: 210 2888 030 Φαξ: 210 2888 905 ey.com</p>																									
<p>Σκοπός της παρούσας έκθεσης προσημωνημένων διαδικασιών και περιορισμός στη χρήση και στη διανομή της έκθεσης</p> <p>Ο σκοπός της έκθεσής μας είναι αποκλειστικά να βοηθήσει την εταιρεία «Προντέα Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία» (εφεξής η «Εταιρεία»), αναφορικά με την υποβολή στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της συνημμένης Κατάστασης Επενδύσεων που έχει συνταχθεί για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024, στο πλαίσιο της τήρησης των υποχρεώσεων της που απορρέουν από τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.2778/1999 και τις απαιτήσεις της υπ' αριθμ 8/259/19.12.2002 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως τροποποιήθηκε από τις οικείες αποφάσεις 10/566/26.10.2010 και 5/760/14.07.2016 (εφεξής το «Υποκείμενο Θέμα»).</p> <p>Η παρούσα έκθεση δεν είναι κατάλληλη για άλλο σκοπό και προορίζεται αποκλειστικά για τη Διοίκηση της Εταιρείας, συνεπώς δεν αναλαμβάνουμε οποιαδήποτε ευθύνη σε σχέση με τη διενέργεια των παρακάτω προσημωνημένων διαδικασιών έναντι οιαδήποτε τρίτου, εκτός της Εταιρείας. Ως εκ τούτου η παρούσα έκθεση δεν πρέπει να χρησιμοποιείται ή να διανέμεται σε κανένα άλλο μέρος, εκτός του να παρασχεθεί για σκοπούς πληροφόρησης μόνο στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς. Επιπλέον, η παρούσα έκθεση περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω και δεν επεκτείνεται στην ενδίαμηση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση που συντάσσει η Εταιρεία για τη εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024, για την οποία θα εκδώσουμε ξεχωριστή Έκθεση Επισκόπησης.</p> <p>Ευθύνες της Διοίκησης Η Διοίκηση της Εταιρείας, ως Αναθέτον Μέρος, έχει αναγνωρίσει ότι οι προσημωνημένες διαδικασίες είναι κατάλληλες για τον σκοπό της ανάθεσης. Περαιτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας, ως Υπεύθυνο Μέρος, έχει την ευθύνη υπεύθυνη για το Υποκείμενο Θέμα επί του οποίου διενεργούνται οι προσημωνημένες διαδικασίες.</p> <p>Ευθύνες του ελεγκτή Διενεργήσαμε τις προσημωνημένες διαδικασίες σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών (ΔΠΣΥ) 4400 (Αναθεωρημένο) «Αναθέσεις Προσημωνημένων Διαδικασιών». Μια ανάθεση προσημωνημένων διαδικασιών περιλαμβάνει τη διενέργεια των διαδικασιών που έχουν συμφωνηθεί με τη Διοίκηση της Εταιρείας και την αναφορά των ευρημάτων, τα οποία είναι τα πραγματικά αποτελέσματα των προσημωνημένων διαδικασιών που διενεργήθηκαν. Δεν παρέχουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετικά με την καταλληλότητα των διαδικασιών αυτών. Αυτή η ανάθεση προσημωνημένων διαδικασιών δεν αποτελεί ανάθεση διασφάλισης. Ως εκ τούτου, δεν εκφράζουμε γνώμη ή συμπέρασμα διασφάλισης. Εάν είχαμε διενεργήσει πρόσθετες διαδικασίες, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα που θα είχαν αναφερθεί.</p> <p>Επαγγελματική δεοντολογία και διαχείριση ποιότητας Έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) και με τις απαιτήσεις δεοντολογίας και ανεξαρτησίας του Ν. 4449/2017, καθώς και του Κανονισμού (ΕΕ) 537/2014.</p> <p>Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 «Διαχείριση Ποιότητας για εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις οικονομικών καταστάσεων ή λοιπές αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών» και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.</p> <p>Διαδικασίες και ευρήματα Επί του Υποκείμενου Θέματος διενεργήσαμε τις διαδικασίες που περιγράφονται κατωτέρω, όπως αυτές συμφωνήθηκαν με τη Διοίκηση της Εταιρείας στους όρους της ανάθεσης με ημερομηνία 17 Ιουλίου 2024.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Διαδικασίες που διενεργήθηκαν</th> <th>Ευρήματα</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Να εξεταστεί κατά πόσο οι πληροφορίες που περιέχει η Κατάσταση Επενδύσεων για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024 είναι σύμφωνες με όσα ορίζονται στο άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και στην απόφαση 8/259/19.12.2002 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως αυτή τροποποιήθηκε από τις οικείες αποφάσεις 10/566/26.10.2010 και 5/760/14.07.2016.</td> <td>Το περιεχόμενο της Κατάστασης Επενδύσεων της Εταιρείας, για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024 είναι σύμφωνο με τα όσα ορίζονται από το άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και από την απόφαση 8/259/19.12.2002 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως τροποποιήθηκε από τις οικείες αποφάσεις 10/566/26.10.2010 και 5/760/14.07.2016.</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Να εξεταστεί εάν οι περιγραφές των ακινήτων που εμφανίζονται στις στήλες "Περιγραφή Ακινήτου" της Κατάστασης Επενδύσεων συμφωνούν με τα αντίστοιχα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών με ημερομηνία εκτίμησης την 30^η Ιουνίου 2024.</td> <td>Οι περιγραφές των ακινήτων, που εμφανίζονται στις στήλες "Περιγραφή Ακινήτου" της ανωτέρω Κατάστασης Επενδύσεων, συμφωνούν με τα αντίστοιχα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών, με ημερομηνία εκτίμησης την 30^η Ιουνίου 2024.</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Να εξεταστεί κατά πόσο οι εύλογες αξίες των ακινήτων που εμφανίζονται στη στήλη "Αξία Αποτίμησης 30.06.2024" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, προκύπτουν από τις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών με ημερομηνία εκτίμησης την 30^η Ιουνίου 2024.</td> <td>Οι εύλογες αξίες των ακινήτων που εμφανίζονται στη στήλη "Αξία Αποτίμησης 30.06.2024" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, προκύπτουν από τις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των αρμόδιων ανεξάρτητων εκτιμητών, με ημερομηνία εκτίμησης την 30^η Ιουνίου 2024.</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Να εξεταστεί εάν τα στοιχεία που εμφανίζονται στο πεδίο "Αξία Αποτίμησης Συμμετοχών" που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, συμφωνούν με την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία έχει επενδύσει, όπως αυτές παρουσιάζονται στα ανέλεγκτα από εμάς τηρούμενα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε τη 30^η Ιουνίου 2024.</td> <td>Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο πεδίο "Αξία Αποτίμησης Συμμετοχών" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, συμφωνούν με την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία έχει επενδύσει, όπως αυτές παρουσιάζονται στα ανέλεγκτα από εμάς τηρούμενα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε τη 30^η Ιουνίου 2024.</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Να εξεταστεί κατά πόσο η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που αναφέρεται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, συμφωνεί με την αντίστοιχη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024.</td> <td>Η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα, που αναφέρεται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων (μη περιλαμβανομένων των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και των αποθεμάτων), συμφωνεί με την αντίστοιχη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024.</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Να εξεταστεί ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, ήτοι Σύνολο Διαθεσίμων, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Αξία Ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ 30.06.2024, έχουν εξαχθεί από τα μη εισέτι ελεγμένα λογιστικά αρχεία που τηρούνται από την Εταιρεία για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024.</td> <td>Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, ήτοι Σύνολο Διαθεσίμων, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Αξία Ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ 30.06.2024, συμφωνούν με τα μη εισέτι ελεγμένα λογιστικά αρχεία που τηρούνται από την Εταιρεία για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2024.</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>Να επαληθευτεί η ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων.</td> <td>Επαληθεύσαμε την ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων.</td> </tr> </tbody> </table>			Διαδικασίες που διενεργήθηκαν	Ευρήματα	1.	Να εξεταστεί κατά πόσο οι πληροφορίες που περιέχει η Κατάσταση Επενδύσεων για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024 είναι σύμφωνες με όσα ορίζονται στο άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και στην απόφαση 8/259/19.12.2002 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως αυτή τροποποιήθηκε από τις οικείες αποφάσεις 10/566/26.10.2010 και 5/760/14.07.2016.	Το περιεχόμενο της Κατάστασης Επενδύσεων της Εταιρείας, για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024 είναι σύμφωνο με τα όσα ορίζονται από το άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και από την απόφαση 8/259/19.12.2002 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως τροποποιήθηκε από τις οικείες αποφάσεις 10/566/26.10.2010 και 5/760/14.07.2016.	2.	Να εξεταστεί εάν οι περιγραφές των ακινήτων που εμφανίζονται στις στήλες "Περιγραφή Ακινήτου" της Κατάστασης Επενδύσεων συμφωνούν με τα αντίστοιχα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Οι περιγραφές των ακινήτων, που εμφανίζονται στις στήλες "Περιγραφή Ακινήτου" της ανωτέρω Κατάστασης Επενδύσεων, συμφωνούν με τα αντίστοιχα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών, με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.	3.	Να εξεταστεί κατά πόσο οι εύλογες αξίες των ακινήτων που εμφανίζονται στη στήλη "Αξία Αποτίμησης 30.06.2024" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, προκύπτουν από τις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Οι εύλογες αξίες των ακινήτων που εμφανίζονται στη στήλη "Αξία Αποτίμησης 30.06.2024" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, προκύπτουν από τις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των αρμόδιων ανεξάρτητων εκτιμητών, με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.	4.	Να εξεταστεί εάν τα στοιχεία που εμφανίζονται στο πεδίο "Αξία Αποτίμησης Συμμετοχών" που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, συμφωνούν με την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία έχει επενδύσει, όπως αυτές παρουσιάζονται στα ανέλεγκτα από εμάς τηρούμενα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε τη 30 ^η Ιουνίου 2024.	Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο πεδίο "Αξία Αποτίμησης Συμμετοχών" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, συμφωνούν με την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία έχει επενδύσει, όπως αυτές παρουσιάζονται στα ανέλεγκτα από εμάς τηρούμενα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε τη 30 ^η Ιουνίου 2024.	5.	Να εξεταστεί κατά πόσο η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που αναφέρεται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, συμφωνεί με την αντίστοιχη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα, που αναφέρεται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων (μη περιλαμβανομένων των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και των αποθεμάτων), συμφωνεί με την αντίστοιχη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.	6.	Να εξεταστεί ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, ήτοι Σύνολο Διαθεσίμων, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Αξία Ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ 30.06.2024, έχουν εξαχθεί από τα μη εισέτι ελεγμένα λογιστικά αρχεία που τηρούνται από την Εταιρεία για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, ήτοι Σύνολο Διαθεσίμων, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Αξία Ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ 30.06.2024, συμφωνούν με τα μη εισέτι ελεγμένα λογιστικά αρχεία που τηρούνται από την Εταιρεία για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.	7.	Να επαληθευτεί η ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων.	Επαληθεύσαμε την ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων.
	Διαδικασίες που διενεργήθηκαν	Ευρήματα																							
1.	Να εξεταστεί κατά πόσο οι πληροφορίες που περιέχει η Κατάσταση Επενδύσεων για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024 είναι σύμφωνες με όσα ορίζονται στο άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και στην απόφαση 8/259/19.12.2002 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως αυτή τροποποιήθηκε από τις οικείες αποφάσεις 10/566/26.10.2010 και 5/760/14.07.2016.	Το περιεχόμενο της Κατάστασης Επενδύσεων της Εταιρείας, για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024 είναι σύμφωνο με τα όσα ορίζονται από το άρθρο 25 του Ν.2778/1999, όπως ισχύει και από την απόφαση 8/259/19.12.2002 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως τροποποιήθηκε από τις οικείες αποφάσεις 10/566/26.10.2010 και 5/760/14.07.2016.																							
2.	Να εξεταστεί εάν οι περιγραφές των ακινήτων που εμφανίζονται στις στήλες "Περιγραφή Ακινήτου" της Κατάστασης Επενδύσεων συμφωνούν με τα αντίστοιχα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Οι περιγραφές των ακινήτων, που εμφανίζονται στις στήλες "Περιγραφή Ακινήτου" της ανωτέρω Κατάστασης Επενδύσεων, συμφωνούν με τα αντίστοιχα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών, με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.																							
3.	Να εξεταστεί κατά πόσο οι εύλογες αξίες των ακινήτων που εμφανίζονται στη στήλη "Αξία Αποτίμησης 30.06.2024" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, προκύπτουν από τις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των ανεξάρτητων εκτιμητών με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Οι εύλογες αξίες των ακινήτων που εμφανίζονται στη στήλη "Αξία Αποτίμησης 30.06.2024" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, προκύπτουν από τις Εκθέσεις Αποτίμησης Εύλογης Αξίας των αρμόδιων ανεξάρτητων εκτιμητών, με ημερομηνία εκτίμησης την 30 ^η Ιουνίου 2024.																							
4.	Να εξεταστεί εάν τα στοιχεία που εμφανίζονται στο πεδίο "Αξία Αποτίμησης Συμμετοχών" που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, συμφωνούν με την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία έχει επενδύσει, όπως αυτές παρουσιάζονται στα ανέλεγκτα από εμάς τηρούμενα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε τη 30 ^η Ιουνίου 2024.	Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο πεδίο "Αξία Αποτίμησης Συμμετοχών" της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων, συμφωνούν με την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η Εταιρεία έχει επενδύσει, όπως αυτές παρουσιάζονται στα ανέλεγκτα από εμάς τηρούμενα λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε τη 30 ^η Ιουνίου 2024.																							
5.	Να εξεταστεί κατά πόσο η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που αναφέρεται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, συμφωνεί με την αντίστοιχη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα, που αναφέρεται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων (μη περιλαμβανομένων των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων και των αποθεμάτων), συμφωνεί με την αντίστοιχη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα ανέλεγκτα από εμάς λογιστικά αρχεία της Εταιρείας για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.																							
6.	Να εξεταστεί ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, ήτοι Σύνολο Διαθεσίμων, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Αξία Ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ 30.06.2024, έχουν εξαχθεί από τα μη εισέτι ελεγμένα λογιστικά αρχεία που τηρούνται από την Εταιρεία για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.	Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ως άνω Κατάσταση Επενδύσεων, ήτοι Σύνολο Διαθεσίμων, Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Αξία Ενεργητικού βάσει ΔΠΧΑ 30.06.2024, συμφωνούν με τα μη εισέτι ελεγμένα λογιστικά αρχεία που τηρούνται από την Εταιρεία για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 ^η Ιουνίου 2024.																							
7.	Να επαληθευτεί η ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων.	Επαληθεύσαμε την ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών της ως άνω Κατάστασης Επενδύσεων.																							
<p style="text-align: center;">Αθήνα, 09 Αυγούστου 2024</p> <p style="text-align: center;">Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής</p> <p style="text-align: center;">Ανδρέας Χατζηδामανού ΑΜ ΣΟΕΛ: 61391 ERNST & YOUNG (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. Χειμάρρας 8B 15125 Μαρούσι Ελλάδα Α.Μ. ΣΟΕΛ 107</p>																									
<p><small>Εταιρεία: ERNST & YOUNG (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. Διοικητικός Τομέας: ERNST & YOUNG Νοσηλή Μορφή: Ανώνυμη Εταιρεία Έδρα: Χειμάρρας 8B, Μαρούσι, 15125 Αριθμός ΓΕΜΗ: 002710901000</small></p> <p><small>member firm of Ernst & Young Global Limited</small></p>																									